

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕШПЕЛЬТИРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
РЕШЕНИЕ
Двадцать восьмой сессии
Пятого созыва

РЕШЕНИЕ

ЧЕЧИМ

от «26» мая 2022 года № 28-01
с. Бешпельтир

**О внесении изменений в Генеральный план
МО «Бешпельтирское сельское поселение»**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Уставом Бешпельтирского сельского поселения, сельский Совет депутатов Бешпельтирского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Генеральный план МО «Бешпельтирское сельское поселение», утвержденный решением Совета депутатов МО «Бешпельтирское сельское поселение» от 15.06.2011г. №19-74:

1.1 Часть 1. Материалы по обоснованию проекта дополнить пунктами следующего содержания:

**«ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ К РАЗМЕЩЕНИЮ
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ
ТЕРРИТОРИИ**

Принимаемые настоящим генеральным планом проектные решения направлены преимущественно на улучшение качества жизни проживающего на территории населения. Оценка возможного влияния планируемых к размещению объектов местного значения проводится с учетом анализа сложившейся ситуации, перспектив развития демографической и социально-экономической сфер.

Ожидаемое влияние решений настоящего генерального плана на комплексное развитие территории:

– корректировка границ населенных пунктов позволяет обеспечить их перспективное развитие;

– установление функциональных зон позволяет создать необходимые градостроительные условия для непосредственного размещения объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации;

– развитие перспективной селитебной территории направлено на улучшение жилищных условий населения с учетом его перспективного демографического роста;

– резервирование участков территорий для размещения социально и культурно-бытовых объектов позволит обеспечить необходимый уровень соответствующего обслуживания населения с учетом перспективного развития поселения;

– формирование благоустроенной внутрипоселковой улично-дорожной сети, в том числе на территориях населенных пунктов, улучшает качественный уровень жизни населения, сокращает транспортные, временные и ресурсные расходы при ведении хозяйственно-экономической и социальной деятельности, уменьшает риск возникновения дорожно-транспортных происшествий и чрезвычайных ситуаций связанных с ними;

– приведение уровня инженерного обеспечения сельского поселения к нормативному повышает качество жизни проживающего населения, оптимизирует расходы энергетических ресурсов;

– резервирование участков для размещения малых предприятий и частных фермерских хозяйств позволит создать градостроительные условия для развития хозяйственно-экономической сферы на территории сельского поселения.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА В ВИДЕ КАРТ

1) особые экономические зоны на территории Бешпельтирского сельского поселения не установлены;

2) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения зоны на территории Бешпельтирского сельского поселения не установлены;

3) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" не установлены;

4) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Бешпельтирского сельского поселения не установлены;

5) границы лесничеств на территории Бешпельтирского сельского поселения не установлены;

б) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района на территории Бешпельтирского сельского поселения не установлены.»

2. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах в селах Бешпельтир и разместить на официальном сайте муниципального образования Бешпельтирского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Бешпельтирского сельского поселения

