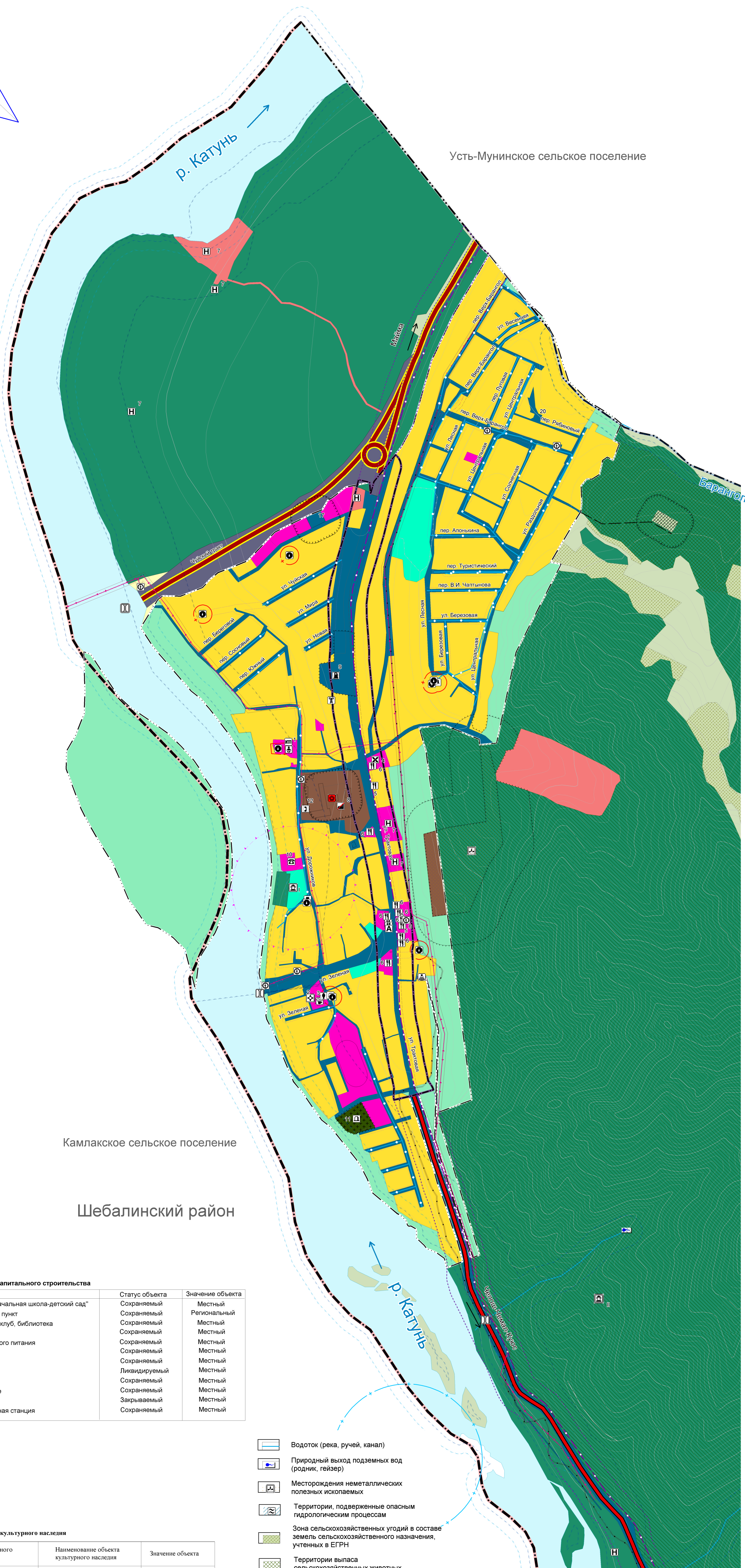
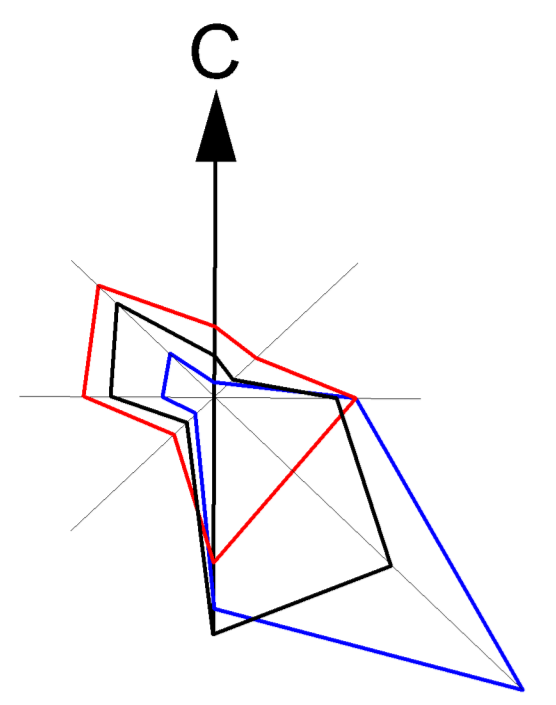


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕПОШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЧЕМАЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Карта современного использования и комплексной оценки территории пос. Усть-Сема



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ
- реконструкция существующие
 - граница муниципального района
 - граница сельского поселения
 - граница населенного пункта
- ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
- река, озеро, ручей
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - общественно-деловая зона
 - зона инженерной инфраструктуры
 - зона транспортной инфраструктуры
 - производственная зона
 - зона отдыха
 - зона озелененных территорий общего пользования
 - зона лесов
 - зона сельскохозяйственных угодий
 - зона кладбищ
- ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- автомобильная дорога
 - мостовое сооружение
- ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- памятник истории
 - автомобильная дорога
 - остановочный пункт
 - мостовое сооружение
 - линия связи
 - антенно-мачтовое сооружение
 - автоматическая телефонная станция
 - телевизионный ретранслятор
 - межселовый газопровод
 - объекты пожарной безопасности
 - фельдшерско-акушерский пункт
- ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- автозаправочная станция
 - ЛЭП 10 кВ
 - трансформаторная подстанция 10 кВ
 - водопровод
 - водозабор
 - насосная станция
 - индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
 - сети теплоснабжения
 - общеобразовательная организация
 - дошкольная образовательная организация
 - культурно-досуговый (клубный) тип
 - культурно-просветительского назначения
 - гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения
 - административное здание
 - объект религиозной организации (объединения)
 - объект торговли, общественного питания
 - предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции
 - кладбище
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ***
- защитная зона объектов культурного наследия
 - территория объектов культурного наследия
 - водоохранная зона**
 - прибрежная защитная полоса
 - береговая полоса
 - первый пояс зоны санитарной охраны водозабора
 - охранная зона инженерных коммуникаций
 - санитарно-защитная зона
 - придорожная полоса

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Значение объекта
1	МБОУ "Усть-Семинская начальная школа-детский сад"	Сохраняемый	Местный
2	Фельдшерско-акушерский пункт	Сохраняемый	Региональный
3	Усть-Семинский сельский клуб, библиотека	Сохраняемый	Местный
4	Церковь	Сохраняемый	Местный
5	Предприятие общественного питания	Сохраняемый	Местный
6	Магазин	Сохраняемый	Местный
7	Гостиница	Сохраняемый	Местный
8	КЖБИ	Ликвидируемый	Местный
9	Автозаправочная станция	Сохраняемый	Местный
10	Административное здание	Сохраняемый	Местный
11	Кладбище	Защитаемый	Местный
12	Автоматическая телефонная станция	Сохраняемый	Местный

Экспликация объектов культурного наследия

№ п/п	Вид объекта культурного наследия	Наименование объекта культурного наследия	Значение объекта
1	Памятник истории	Памятник погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945гг.)	Региональный

- Водоток (река, ручей, канал)
- Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых
- Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам
- Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, учтенных в ЕГРН
- Территории выпаса сельскохозяйственных животных

*Границы зон с особыми условиями использования территории, отраженные на карте генерального плана, являются ориентировочными. За исключением границ охраняемых зон линейных объектов и зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, придорожной полосы автомобильной дороги федерального назначения, санитарно-защитной зоны аэропортовой станции и территории водозаборной зоны, прибрежной защитной и береговой полос реки Катунь.

**В границах водоохранной зоны допускается строительство объектов при условии обеспечения их сооружения, обслуживания и эксплуатации объектами из категории: водосбор, насосная и в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды.

№ п/п	Имя	Колон	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	Директор	Составитель	И.И.			
	Нач. отдела	Сизова Г.Я.				
	Инженер					

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕПОШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЧЕМАЛЬСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ					
Страна	Лист	Листов			
РФ	12	12			

Материалы по обоснованию

Карта современного использования и комплексной оценки территории п. Усть-Сема М. 1:5000

ООО "Алтайпроект" г. Барнаул