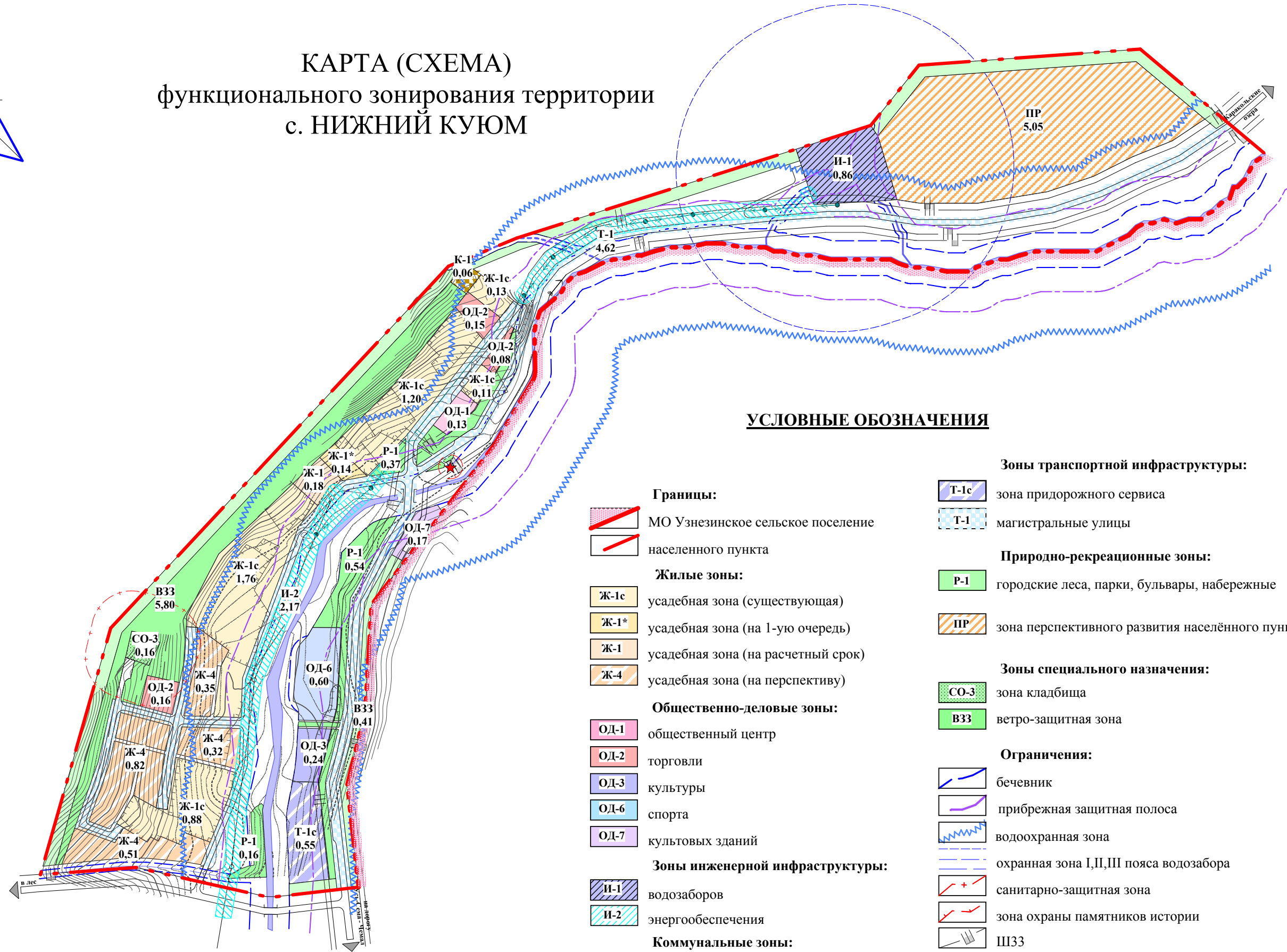


## КАРТА (СХЕМА) функционального зонирования территории с. НИЖНИЙ КУЮМ



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | <b>Границы:</b>                        |  | <b>Зоны транспортной инфраструктуры:</b>                  |
|  | МО Узнезинское сельское поселение      |  | <b>Т-1с</b> зона придорожного сервиса                     |
|  | населенного пункта                     |  | <b>Т-1</b> магистральные улицы                            |
|  | <b>Жилые зоны:</b>                     |  | <b>Природно-рекреационные зоны:</b>                       |
|  | Ж-1с усадебная зона (существующая)     |  | <b>Р-1</b> городские леса, парки, бульвары, набережные    |
|  | Ж-1* усадебная зона (на 1-ую очередь)  |  | <b>ПР</b> зона перспективного развития населённого пункта |
|  | Ж-1 усадебная зона (на расчетный срок) |  | <b>Зоны специального назначения:</b>                      |
|  | Ж-4 усадебная зона (на перспективу)    |  | <b>СО-3</b> зона кладбища                                 |
|  | <b>Общественно-деловые зоны:</b>       |  | <b>ВЗЗ</b> ветро-защитная зона                            |
|  | ОД-1 общественный центр                |  | <b>Ограничения:</b>                                       |
|  | ОД-2 торговли                          |  |   |
|  | ОД-3 культуры                          |  | бечевник  |
|  | ОД-6 спорта                            |  | прибрежная защитная полоса                                |
|  | ОД-7 культовых зданий                  |  | водоохранная зона   |
|  | <b>Зоны инженерной инфраструктуры:</b> |  | охранная зона I, II, III пояса водозабора                 |
|  | И-1 водозаборов                        |  | санитарно-защитная зона                                   |
|  | И-2 энергообеспечения                  |  | зона охраны памятников истории                            |
|  | <b>Коммунальные зоны:</b>              |  | ШЗЗ   |
|  | К-1 коммунальные объекты               |  | придорожная полоса  |

### ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№п/п	Наименование	Исходный год	1 очередь 5 лет	Расчетный срок
1	Население, чел.	30	35	50
2	Плотность населения, чел./га	2	2	2
3	Территория в границах населенного пункта, га	21,8	25,0	36,5
	В том числе:			
	Жилая зона (усадебная застройка)	2,0	2,1	3,0
	Зона общественного центра	-	-	0,1
	ОДЗ Торговли	0,2	0,3	0,4
	ОДЗ Культуры	0,1	0,1	0,3
	ОДЗ Культовых зданий	-	-	0,3
	ОДЗ Спорта	-	-	0,7
	Рекреационная зона	-	1,5	1,4
	Зеленые насаждения общего пользования	1,7	2,1	3,7
	Зеленые насаждения специального назначения	-	1,0	4,0
	Улично-дорожная сеть	1,1	2,3	5,0
	Коммунальная зона	0,1	0,6	0,6
	Прочие	16,6	16,2	12,4
4	Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования, кв.м/чел.	566	600	740
5	Жилой фонд - всего, тыс.кв.м	0,5	0,6	1,6
	Сохраняемый фонд	0,5	0,5	0,4
	Проектируемый фонд	-	0,1	1,2
	Обеспеченность жилого фонда, кв.м/чел.	16,7	17,1	40,4
6	Селитебные территории на перспективу	-	-	5,0

		35	ГП			
		Документ территориального планирования Генеральный план МО "Узнезинское сельское поселение" Чемальского района Республики Алтай				
ГИП	Морозова О.Ф.	Положения о территориальном планировании		Стадия	Лист	Листов
Рук. группы	Морозов Р.С.			П	5.4	
Инженер	Кононова И.В.					
		КАРТА (СХЕМА) функционального зонирования территории с. Нижний Куюм. М 1:5 000		ООО "БаркиГруп"		
Н. контроль	Морозова О.Ф.					