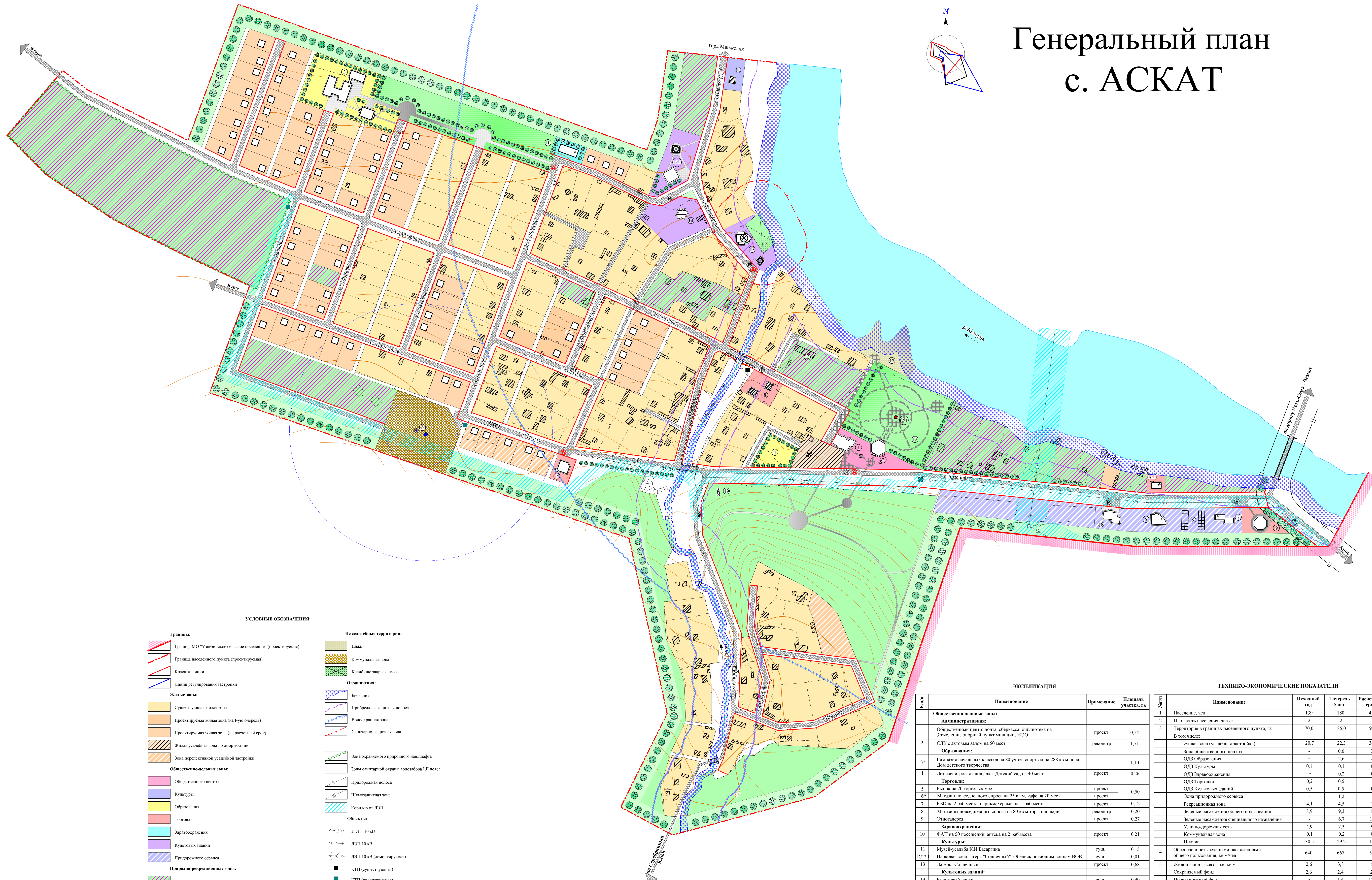
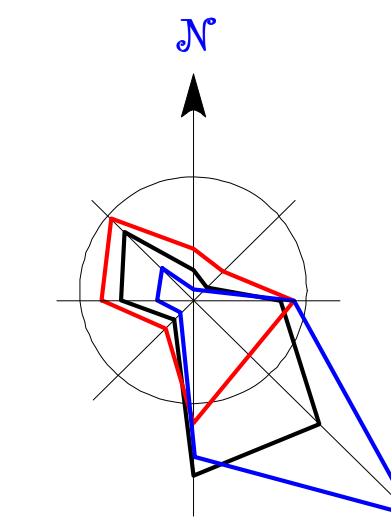


Генеральный план с. АСКАТ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы:**
 - Граница МО "Узуниское сельское поселение" (проектируемая)
 - .- Граница населенного пункта (проектируемая)
 - Красные линии
 - Линии регулирования застройки
- Жилые зоны:**
 - Существующая жилая зона
 - Проектируемая жилая зона (на 1-ую очередь)
 - Проектируемая жилая зона (на расчетный срок)
 - Жилая усадебная зона до амортизации
 - Зона переселенной усадебной застройки
- Общественно-деловые зоны:**
 - Общественного центра
 - Культуры
 - Образования
 - Торговли
 - Здравоохранения
 - Культурных зданий
 - Придорожного сервиса
- Природно-рекреационные зоны:**
 - Рекреационная зона
 - Парк
 - Зеленые насаждения общего пользования
 - Зеленые насаждения специального назначения
- Не сельские территории:**
 - Пляж
 - Коммунальная зона
 - Кладбище закрываемое
- Ограничения:**
 - Бесендик
 - Прибрежная защитная полоса
 - Водоохранная зона
 - Санитарно-защитная зона
 - Зона охраняемого природного ландшафта
 - Зона санитарной охраны водозабора I-II класса
 - Придорожная полоса
 - Шумозащитная зона
 - Коридор от ЛЭП
- Объекты:**
 - ЛЭП 110 кВ
 - ЛЭП 10 кВ
 - ЛЭП 10 кВ (демонтируемая)
 - КТП (существующая)
 - КТП (проектируемая)
 - Водозабор (проектируемый)
 - Водозабор (существующий)
 - Памятник погибшим в ВОВ
 - Вышка цифрового теледидования
 - Водопроводная труба
 - Автобусная остановка
 - Парковка

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Примечание	Площадь участка, га
Общественно-деловые зоны:			
1	Общественный центр: почта, сбербанк, библиотека на 3 тыс. книг, спортивный пункт милиции, ЖЭО	проект	0,54
2	СДК с детским залом на 50 мест	реконстр.	1,71
Образования:			
3*	Гимназия начальных классов на 80 уч-си, спортзал на 288 кв.м пола, Дом детского творчества	проект	1,10
4	Детская игровая площадка, Детский сад на 40 мест	проект	0,26
Торговли:			
5	Рынок на 20 торговых мест	проект	0,50
6*	Магазины повседневного спроса на 25 кв.м, кафе на 20 мест	проект	0,12
7	КБЮ на 2 раб. места, парикмахерская на 1 раб. места	реконстр.	0,20
8	Магазины повседневного спроса на 80 кв.м торг. площади	проект	0,27
9	Этногалерея	проект	0,21
Здравоохранения:			
10	ФАП на 50 посещений, аптека на 2 раб. места	проект	0,21
Культуры:			
11	Музей-усадьба К.И. Басаргина	сущ.	0,15
12/12	Парковая зона лагеря "Солнечный". Обелск погибшим воинам ВОВ	сущ.	0,01
13	Лагерь "Солнечный"	проект	0,68
14	Культурный центр	сущ.	0,49
15/15	Церковь, часовня, Музей	проект	0,39
Рекреационная зона:			
16*	Кемпинг на 2 места, сауна на 2 места, прачечная на 2,5 кв.м сух. белья в смену, кафе на 4 пос.мест. Магазины товаров повседневного спроса	проект	0,43
17	Пляж	проект	0,45
18	Мотель на 2 места, сауна на 2 места, прачечная на 2,5 кв.м сух. белья	проект	0,19
Коммунальная зона:			
19	Вышка цифрового теледидования	стр.	0,01
20	Пирс	проект	0,05
21	Водозабор №1/ 120 куб.м/сутки	реконстр.	0,50

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование	Исходный год	1 очередь 5 лет	Расчетный срок
1	Население, чел.	139	180	450
2	Плотность населения, чел./га	2	2	4
3	Территория в границах населенного пункта, га	70,0	85,0	95,2
В том числе:				
	Жилая зона (усадебная застройка)	20,7	22,3	34,8
	Зона общественного центра	-	0,6	0,6
	ОДЗ Образования	-	2,6	2,6
	ОДЗ Культуры	0,1	0,1	0,6
	ОДЗ Здравоохранения	-	0,2	0,2
	ОДЗ Торговли	0,2	0,5	1,1
	ОДЗ Культурных зданий	0,5	0,5	0,9
	Зона придорожного сервиса	-	1,2	1,2
	Рекреационная зона	4,1	4,5	10,65
	Зеленые насаждения общего пользования	8,9	9,3	11,8
	Зеленые насаждения специального назначения	-	6,7	10,8
	Улично-дорожная сеть	4,9	7,3	9,5
	Придорожная зона	0,1	0,2	0,2
	Коммунальная зона	30,5	29,2	10,25
4	Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования, кв.м/чел.	640	667	502
5	Жилый фонд - всего, тыс. кв.м	2,6	3,8	18,2
	Сохраняемый фонд	2,6	2,4	2,4
	Проектируемый фонд	-	1,4	15,8
	Обеспеченность жилого фонда, кв.м/чел.	18,7	21,1	40,4

35		ГП	
Документ территориального планирования Генеральный план МО "Узуниское сельское поселение" Чемальского района Республики Алтай			
Тип	Масштаб	Страна	Лист
Утвержден	Масштаб 1:500	Россия	4.2
Разработчик	Ульяшова Н.В.		
Исполнитель	Морозов О.Ф.		
Генеральный план с. Аскат		ООО "Арктик Групп"	
Основной черт. М 1:2000			