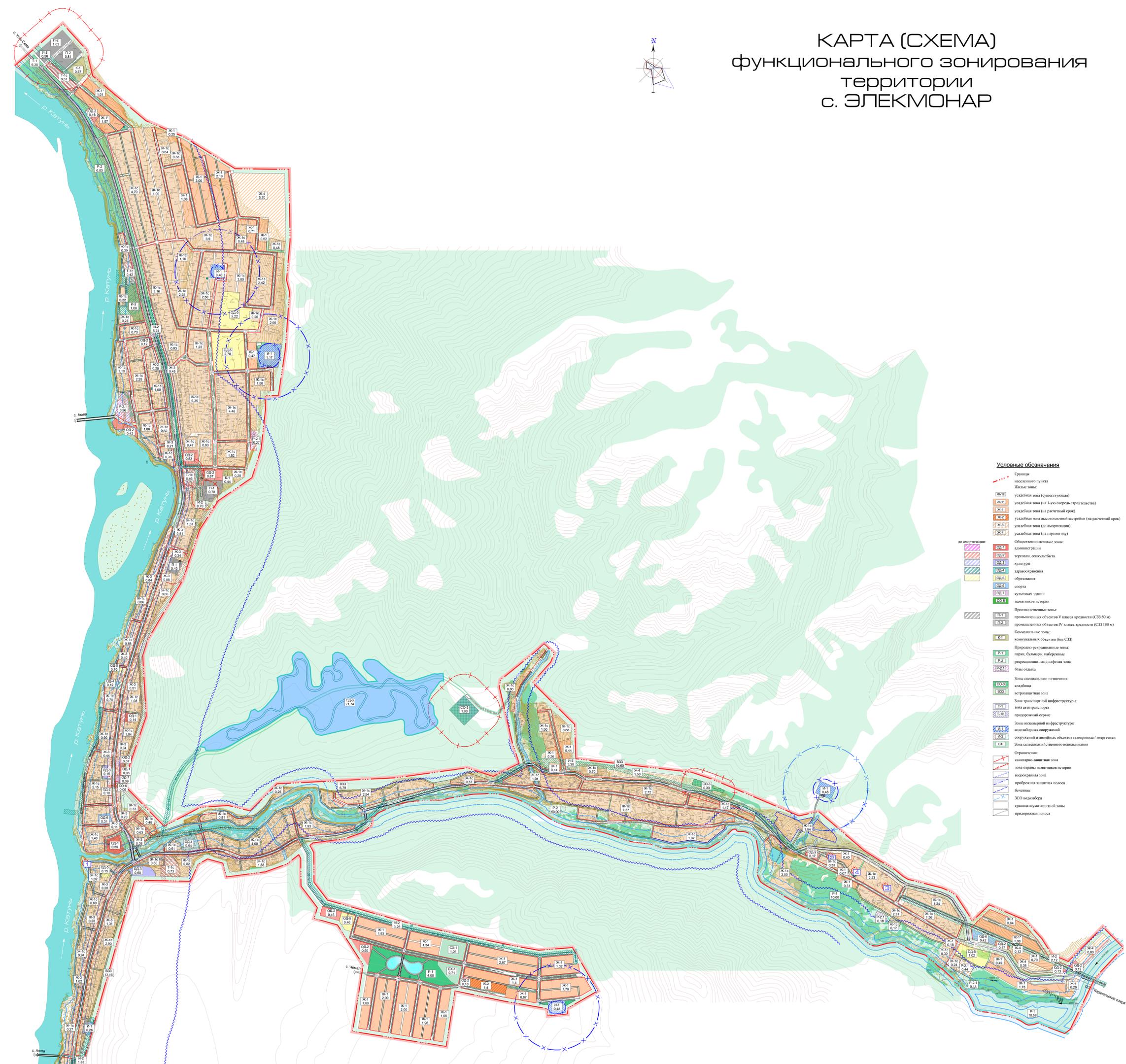
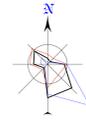


КАРТА (СХЕМА) функционального зонирования территории с. ЭЛЕКМОНАР



- Условные обозначения**
- Границы населенного пункта
 - Жилые зоны:
 - Ж-10: усадебная зона (существующая)
 - Ж-11: усадебная зона (на 1-ую очередь строительства)
 - Ж-12: усадебная зона (на расчетный срок)
 - Ж-2: усадебная зона высокой плотности застройки (на расчетный срок)
 - Ж-3: усадебная зона (до амортизации)
 - Ж-4: усадебная зона (на перспективу)
 - Общественно-деловые зоны:
 - ОД-1: администрация
 - ОД-2: торговля, социальная культура
 - ОД-3: здравоохранение
 - ОД-4: образование
 - ОД-5: спорт
 - ОД-6: культурных зданий
 - ОД-7: памятников истории
 - ОД-8: парки, бульвары, набережные
 - ОД-9: рекреационно-ландшафтная зона
 - ОД-10: бани, отделы
 - Промышленные зоны:
 - П-1: промышленные объекты V класса вредности (СЗЗ 50 м)
 - П-2: промышленные объекты IV класса вредности (СЗЗ 100 м)
 - Коммунальные зоны:
 - К-1: коммунальные объекты (без СЗЗ)
 - Природно-рекреационные зоны:
 - Р-1: парк, бульвары, набережные
 - Р-2: рекреационно-ландшафтная зона
 - Р-3: бани, отделы
 - Зоны специального назначения:
 - СЗ-1: кладбища
 - СЗ-2: ветеринарная зона
 - СЗ-3: зона транспортной инфраструктуры
 - СЗ-4: зона автотранспорта
 - СЗ-5: придорожный сервис
 - Зоны инженерной инфраструктуры:
 - И-1: водозаборных сооружений и линейных объектов газопровода / энергетика
 - И-2: зона сельскохозяйственного использования
 - Ограждения:
 - О-1: санитарно-защитная зона
 - О-2: зона охраны памятников истории
 - О-3: водозаборная зона
 - О-4: прибрежная защитная полоса
 - О-5: бессточные
 - О-6: ЭСО водозабора
 - О-7: граница шумозащитной зоны
 - О-8: придорожная полоса

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Наименование	Единица измерения	Изначальный год	Исполнительный год	Расчетный срок
1	Население	чел.	1812	2050	2800
2	Плотность населения	чел/га	9	5	7
3	Территория в границах населенного пункта, в том числе:	га	230,1	383,7	383,7
	- жилая зона усадебной застройки	га	128,0	136,3	166,2
	- ОДЗ социальная	га	3,5	6,15	12,4
	- зона промышленности	га	2,7	4,5	4,5
	- зона инженерной инфраструктуры:	га	2,0	2,5	4,5
	- дороги проезда	га	8,4	16,7	25,1
	- тротуары	га	2,1	4,1	6,3
	- озеленение	га	4,2	4	12,6
	- зеленые насаждения общего пользования	га	20,5	30,2	60,0
	- зеленые насаждения специального назначения	га	-	49,8	49,8
	- прочие территории	га	52,7	139,45	52,7
4	Жилой фонд - всего	тыс м ²	31,9	38,8	76,7
	Сохраняемый жилой фонд	тыс м ²	31,9	31,8	31,7
	Жилой фонд новый	тыс м ²	-	7,0	45,0
5	Обеспеченность общей площадью жилого фонда	м ² /чел	17,6	18,9	27,4
6	Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования	м ² /чел	148,2	147,3	214,3

№	Наименование	Примечание	Площадь, га
1	Элекмонар (Усть-Элекмонар)	поселение	
2	Хемчи-1	поселение	
3	Хемчи-2	куртан	
4	Хемчи-3	куртан	

№	Наименование	Статус	Лист	Листов
35 ГП				
Документ территориального планирования				
"Генеральный план МО "Элекмонарское сельское поселение" муниципального района Республика Адыя"				
Г/П	Морова О.В.	Составил	Лист	Листов
Р/С/П/У	Морова Р.С.	Составил	Лист	Листов
М/У	Кочкова И.В.	Составил	Лист	Листов
Полоченник о территориальном планировании				
КАРТА (СХЕМА)				
Функционального зонирования территории с. Элекмонар И.1500				
И/У	Морова О.В.	Составил	Лист	Листов

ООО "БАРС Групп"