

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

от «11» ноября 2021 г. №76
с. Чемал

О подготовке проектов внесения изменений в градостроительную документацию согласно акта проверки

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством градостроительной документации согласно акта проверки № А-11-21 по соблюдению органом местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай от 14.10.2021, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом МО Чемальское сельское поселение, администрация Чемальского сельского поселения

п о с т а н о в л я е т :

1. Приступить к подготовке проектов внесения изменений в градостроительную документацию согласно акта проверки № А-11-21 по соблюдению органом местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай от 14.10.2021 согласно приложения 1.
2. Утвердить план мероприятий по внесению изменений в градостроительную документацию согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в градостроительную документацию согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
4. Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в градостроительную документацию согласно приложению 4 к настоящему постановлению.
5. Поручить комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в градостроительную документацию:
 - рассмотрение поступивших предложений по внесению изменений в градостроительную документацию относящихся к нормативным требованиям, которые были нарушены в соответствии с актом проверки № А-11-21 по соблюдению органом местного самоуправления законодательства о градостроительной

деятельности Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай от 14.10.2021;

- провести мероприятия по организации подготовки проектов по внесению изменений в градостроительную документацию.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Чемальский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чемальского сельского поселения <http://admchemal.ru/>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Чемальского сельского поселения



В.И. Ромасюк

Перечень устраняемых нарушений

№ п/п	Наименование документа	Наименование нормативных правовых актов, требования которых нарушены
1	Генеральный план МО «Чемальское сельское поселение», утвержденный решением Совета депутатов от 14.05.2021 № 22-2	Пункты 4, 6.1, часть 8 статьи 23, пункт 3 части 7 статьи 23 ГрК РФ
2	Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение», утвержденные решением Совета депутатов от 14.05.2021 № 22-3	Пункт 6 части 3 статьи 30 ГрК РФ
3	Проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Барантал» с. Чемал, Чемальского района Республики Алтай	Статья 42, статья 43 ГрК РФ
4	Проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Южный» с. Еланда, Чемальского района Республики Алтай	Пункты 2, 5, 8, 13 части 4 статьи 42, пункт 4 части 5 статьи 43, пункт 5 части 6 статьи 43, пункты 1, 2, 4, 5, 6 части 7 статьи 43 ГрК РФ
5	Проект планировки и проект межевания территории центральной с. Толгоек, Чемальского района Республики Алтай.	Пункты 2, 5, 8, 13 части 4 статьи 42, пункт 4 части 5 статьи 43, пункт 5 части 6 статьи 43, пункты 1, 2, 4, 5, 6 части 7 статьи 43 ГрК РФ

**План мероприятий по внесению изменений
в градостроительную документацию**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения работ
1	Вынесение постановления «О подготовке проектов внесения изменений в градостроительную документацию согласно акта проверки»	11.11.2021 года
2	Подготовка проекта внесения изменений в градостроительную документацию	14.11.2021 года
3	Рассмотрение и направление комиссией по подготовке проекта внесения изменений в градостроительную документацию (далее - комиссия) проектов (далее - Администрация)	15.11.2021 года
4	Принятие Главой Чемальского сельского поселения решения о проведении публичных слушаний	15.11.2021 года
5	Публикация проектов на сайте администрации Чемальского сельского поселения и во ФГИС ТП	15.11.2021 года
6	Проведение администрацией Чемальского сельского поселения публичных слушаний	20.12.2021 года
7	Опубликование рекомендаций публичных слушаний и направление данных рекомендаций в адрес комиссии в течение десяти дней после дня проведения публичных слушаний	20.12.2021 года
8	Утверждение проектов планировки территории	25.12.2021 года
9	Согласование проекта внесения изменений в Генеральный план МО «Чемальское сельское поселение» в порядке, предусмотренном действующим законодательством	25.12.2021 года
10	Утверждение проектов внесения изменений в Генеральный план МО «Чемальское сельское поселение» и Правила землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение»	29.12.2021 года
11	Опубликование и размещение на официальном сайте администрации Чемальского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение» и Правил землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение» в течение пяти рабочих дней со дня подписания решения Председателем Чемальского сельского совета депутатов	29.12.2021 года

**Состав комиссии
по подготовке предложений о внесении изменений
в градостроительную документацию**

Медведева Н.С. - заместитель Главы администрации Чемальского сельского поселения, председатель комиссии;

Кабанова А.В. – специалист по хозяйственному учету администрации Чемальского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

Ухачина А.Г. – специалист по обработке документации администрации Чемальского сельского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Чапович М.А. – специалист по архивному делу, делопроизводству и кадрам администрации Чемальского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

Шмальц К.Э. - депутат Совета депутатов Чемальского сельского поселения (по согласованию);

Фролова Е.П. - депутат Совета депутатов Чемальского сельского поселения (по согласованию).

Порядок деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в градостроительную документацию

1. Общие положения

Для рассмотрения предложений по внесению изменений в градостроительную документацию (далее - Комиссия). Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации и Республики Алтай, настоящим порядком.

2. Состав Комиссии

Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Чемальского сельского поселения.

Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. Задачи и функции Комиссии

Комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в градостроительную документацию:

- рассматривает поступившие обращения и предложения заинтересованных лиц по вопросам внесения изменений в градостроительную документацию относящихся к нормативным требованиям, которые были нарушены в соответствии с актом проверки № А-11-21 по соблюдению органом местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай от 14.10.2021:

- проводит мероприятия по организации подготовки проектов в градостроительную документацию;

- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

4. Порядок деятельности Комиссии

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

Решения Комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается председательствующим и секретарем Комиссии.

В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проектам изменений в градостроительную документацию.

Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проекты градостроительной документации.

5. Прекращение деятельности комиссии.

Комиссия прекращает свою деятельность после принятия Чемальским сельским Советом депутатов Чемальского сельского поселения решения об утверждении Генерального плана МО «Чемальское сельское поселение» и Правил землепользования и застройки МО «Чемальское сельское поселение».