



РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕМАЛЬСКОГО РАЙОНА

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ЧАМАЛ АЙМАКТЫН
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӨП

от «02» декабря 2025 г. № 135

с. Чемал

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территории муниципального образования «Чемальский район» на 2026 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Чемальский район» администрация Чемальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территории муниципального образования «Чемальский район» на 2026 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Должностным лицам, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль, обеспечить выполнение профилактических мероприятий, предусмотренных Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территории муниципального образования «Чемальский район» на 2026 год.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет».

Глава Чемальского района



А.И. Елеков

Приложение № 1
к постановлению
администрации
Чемальского района
№ 135 от 02.12. 2025 г.

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территории муниципального образования «Чемальский район» на 2026 год

1. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНТРОЛЬНОГО ОРГАНА, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ

1. Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора) на территории муниципального образования «Чемальский район» (далее - Программа профилактики), разработана в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» в целях снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (надзора).

2. Программа профилактики разработана на 2026 год.

3. Муниципальный жилищный контроль (надзор) на территории муниципального образования «Чемальский район» осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

4. Контрольные мероприятия в 2025 году не проводились.

5. В рамках профилактики предупреждения нарушений, администрацией Чемальского района, МКУ «Управление СКХ» осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

6. Программа профилактики направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) формирование моделей социально ответственного, добросовестного правового поведения контролируемых лиц.

7. Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие основные задачи:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Чемальский район»;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального жилищного контроля;

3) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

4) снижение количества нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ (ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ

8. Профилактические мероприятия осуществляются администрацией Чемальского района и подведомственным ей казенным муниципальным учреждением МКУ «Управление СКХ» в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

9. При осуществлении муниципального жилищного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

10. Профилактические мероприятия осуществляются на основании настоящей программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденной распоряжением администрации Чемальского района, также могут проводиться профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики рисков причинения вреда.

11. При осуществлении муниципального жилищного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

| № п/п | Наименование профилактического мероприятия | Сведения о мероприятии | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|-------|--|--|--|--|
| 1 | информирование | Осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте | Постоянно, в течение 10 рабочих дней со дня появления информации | должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный контроль, МКУ «Управление СКХ» |

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| | | <p>МО «Чемальский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах</p> | | |
| 2 | <p>Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований</p> | <p>принятие мер по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу</p> | <p>Не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в п. 2.7. Положения о муниципальном контроле.</p> | <p>Глава (заместитель главы) Чемальского района</p> |

| | | причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | | |
|---|------------------------|---|--|--|
| 3 | Консультирование | осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и по вопросам осуществления профилактических, контрольных мероприятий, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального контроля и не должно превышать 15 минут | Постоянно | должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный контроль, МКУ «Управление СКХ» |
| 4 | Профилактический визит | проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. | не реже 2 раза в год (II и IV квартал 2026 г.) | должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный контроль |

4. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

12. Результатом реализации Программы является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

13. Эффективность Программы оценивается по отчетным показателям. Отчетные показатели отражаются в Программе на плановый период по итогам календарного года.

14. Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация

Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

Отчетные показатели оценки эффективности Программы на 2026 год

| № п/п | Наименование отчетного показателя | Значение показателя на 2026 год |
|----------|--|------------------------------------|
| 1 | Количество мероприятий по профилактике нарушений требований законодательства | 10 |
| 2 | Количество выявленных нарушений | 0 |