



Р Е Ш Е Н И Е

17 января 2003 года

с. Чемал

Ч Е Ч И М

№ 1-24

«Об утверждении положения
«О порядке внесения платы
за аренду земель несельскохозяйственного
назначения»».

Рассмотрев и обсудив, Положение о порядке внесения платы за аренду земель несельскохозяйственного назначения районный Совет депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Положение «О порядке внесения платы за аренду земель несельскохозяйственного назначения», согласно приложения № 1.

Заместитель председателя
районного совета депутатов

Пригоженко В.С.

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке внесения платы за аренду земель несельскохозяйственного назначения.

Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом РФ «О плате за землю», Федеральным Законом «О федеральном бюджете на 2003 год» и определяет условия и порядок внесения платы за аренду земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в ведении районной и сельских администраций, расположенных в границах территории Чемальского района.

1. Плату за аренду земли вносят юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие во временном владении и пользовании по договору аренды участки земель сельскохозяйственного назначения, расположенные в границах Чемальского района и находящихся в ведении районной и сельских администраций.
2. Договор аренды земельного участка должен содержать все обязательные условия, предусмотренные для договоров данного вида, заключается в письменной форме и подлежит регистрации в установленном законом порядке. Контроль за своевременностью заключения договоров аренды и соответствию их земельному законодательству осуществляет комитет по земельным ресурсам и землеустройству Чемальского района.
3. Определение размера арендной платы производится в соответствии с Положением о порядке расчета базовой ставки арендной платы на землю на территории Чемальского района.
4. Расчет арендной платы предоставляется в межрайонную инспекцию Министерства РФ по налогам и сборам № 1 по Республики Алтай Чемальское подразделение один раз в год в сроки до 01 мая и вносятся плательщиком ежеквартально равными долями на счет райфинотдела.
5. Если срок аренды составляет менее одного года, то оплата производится единовременно с предоставлением расчетов в межрайонную инспекцию Министерства РФ по налогам и сборам № 1 по Республики Алтай Чемальское подразделение не позднее 15 дней со дня заключения договора аренды.
6. Арендная плата, поступившая на счет местного бюджета, расходуется по распоряжению Главы района на следующие цели:
 - на обеспечение ведения земельного кадастра;
 - на рекультивацию земель;
 - гидромелиоративные мероприятия;
 - на инфраструктуру села.
8. Контроль за своевременностью и полнотой уплаты арендной платы осуществляет межрайонная инспекция Министерства РФ по налогам и сборам № 1 по Республики Алтай Чемальское подразделение.