



РЕШЕНИЕ

ЧЕЧИМ

30 марта 2015 г.

с. Чемал

№63-3

Об утверждении Правил благоустройства , уборки и санитарного содержания территории муниципального образования Чемальское сельское поселение

В целях обеспечения благоприятных условий жизни населения, обеспечения чистоты и порядка на территории Чемальского сельского поселения, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Республики Алтай от 24.06.2003 N 12-8 "Об административных правонарушениях в Республике Алтай", руководствуясь Уставом муниципального образования Чемальское сельское поселение, сельский Совет депутатов Чемальского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства , уборки и санитарного содержания территории муниципального образования Чемальское сельское поселение в новой редакции (Приложение 1).
2. Решение сельского Совета депутатов Чемальского сельского поселения от 27.06.2012 года № 35-6 «Об утверждении норм и правил по благоустройству и эксплуатации объектов благоустройства на территории Чемальского сельского поселения» считать утратившим силу.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования на информационных стендах администрации Чемальского сельского поселения, размещения на официальном сайте МО Чемальское сельское поселение.

Глава Чемальского сельского поселения

В.И. Ромасюк

Правила благоустройства , уборки и санитарного содержания территории муниципального образования Чемальское сельское поселение

1. Общие положения

Настоящие правила благоустройства, уборки и санитарного содержания территории муниципального образования Чемальское сельское поселение (далее по тексту – Правила) разработаны с целью обеспечения должного санитарно-эстетического состояния населенных пунктов муниципального образования Чемальское сельское поселение (далее по тексту – Чемальское сельское поселение) и межселенных территорий в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами, техническими противопожарными и другими нормативными актами.

Правила благоустройства территории обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм.

2. В настоящих Правилах используются понятия:

Благоустройство– комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Чемальского сельского поселения повышение комфортности условий проживания для жителей Чемальского сельского поселения поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов Чемальского сельского поселения;

содержание и уборка территорий– виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;

Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к внешним границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и другим земельным участкам, находящимся в собственности, владении, определенная для каждого объекта для уборки и благоустройства ,а именно

для индивидуальных жилых домов- 5 м. от границы земельного участка (ограждения), для павильонов, ларьков, киосков, магазинов и т.п. 15 м вокруг объекта от границы земельного участка,

для лотков, в т.ч передвижных в радиусе 5 м.;

для объектов системы образования, здравоохранения- 20м. от здания ;

для отдельно стоящих помещений бытового назначения и тп. -15м.;

для АЗС , автостоянок , шиномонтажных мастерских, пунктов тех.обслуживания и т.п. - 30 м ограждающего забора ;

конечные остановки пассажирского транспорта- в радиусе 25 м.;

общественные туалеты- в радиусе 10м.;

указатели и знаки, рекламные плакаты и проч., установленные на газонах, тротуарах-не менее 10 м.;

для предприятий и объектов, для которых определены санитарно-защитные зоны - в пределах санитарно- защитных зон (не менее 50м);

территория общего пользования — прилегающая территория и другая территория (парки, площади, улицы и т. д.);

восстановительная стоимость зеленых насаждений — материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

зеленый фонд сельских поселений — представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах этих поселений;

зеленые насаждения — древесные и кустарниковые растения;

место временного хранения отходов — участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

производитель отходов — физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека.

красные линии — линии, которые обозначают существующие, планируемые границы общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно- кабельные сооружения) автомобильные дороги."

3. Порядок уборки и содержания территории

3.1. Юридические, должностные и физические лица обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

3.2. Юридические и должностные лица в целях выполнения Правил по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования обязаны:

- издать правовой акт, определяющий ответственных за организацию и выполнение Правил, предусматривающий порядок уборки и содержания территории и объектов благоустройства;

- организовать (при необходимости заключить договоры со специализированными предприятиями) сбор и вывоз отходов и мусора.

3.3. Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного санитарного порядка являются:

- на предприятиях, организациях и учреждениях их руководители;
- на объектах торговли, оказания услуг- руководители объектов торговли (оказания услуг), индивидуальные предприниматели;
- на незастроенных территориях – владельцы земельных участков;
- на строительных площадках – владельцы земельных участков или руководители организации-подрядчика;
- в частных домовладениях и прочих объектах владельцы домов, объектов, либо лица ими уполномоченные.

3.4. Территории, прилегающие к акватории прибрежных вод, убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся или закреплены.

3.5. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения;

- на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями.

3.6. На всех улицах, остановках общественного транспорта, у торговых павильонов и киосков входов в предприятия торговли и общественного питания, в других местах массового пребывания за чистоту которых несут ответственность юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий, количество урн устанавливается в соответствии с Сан Пин 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест». Урны приобретаются (изготавливаются) юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за свой счет и устанавливаются, на закрепленных за ними территориях. За чистоту урн несут ответственность их собственники. Запрещается установка в качестве урн приспособленной тары (коробки, ведра и т.п.).

4. Содержание строительных площадок

4.1. Строительные и другие организации, а также физические лица при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта, мусора, а также строительного оборудования.

4.2. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

4.3. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

4.4. При проведении указанных работ запрещается складирование строительных материалов, строительного мусора на территории, прилегающей к объекту строительства без разрешительных документов, выданных администрацией Чемальского сельского поселения в установленном порядке. Остатки строительных материалов, грунта и строительный мусор убираются в процессе производства работ ежедневно.

5. Сбор и вывоз отходов производства и потребления.

5.1. Для сбора отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха устанавливаются контейнеры для сбора ТБО.

5.2. Сбор и временное хранение отходов производства сельскохозяйственных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах. Складирование и применение отходов сельхозпредприятия производится в соответствии с технологическим регламентом экологически безопасного использования навоза.

5.3. Сбор бытовых отходов от населения осуществляется по планоно-регулярной системе путем накопления и временного хранения бытовых отходов в контейнерах.

5.4. Вывоз ТБО от юридических, физических лиц и населения осуществляется только специализированными организациями. Вывоз осуществляется на договорной основе с соответствующими юридическими и физическими лицами. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из норм образования отходов. Заключение договора на вывоз ТБО для всех юридических и физических лиц является обязательным и производится в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Вывоз мусора из контейнеров осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в шесть дней. Переполнение контейнеров мусором не допускается.

5.6. Вывоз мусора и бытовых отходов от населения, осуществляется в строгом соответствии с графиками, вывоза мусора утвержденными специализированной организацией занимающейся данной услугой.

5.7. Ответственные за сбор и вывоз ТБО определяются согласно действующих норм законодательства .

6. Содержание контейнерных площадок

6.1. Сбор и вывоз отходов и мусора осуществляется в специальные контейнеры для сбора мусора.

6.2. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения отходов, расстояние до жилых домов устанавливается комиссионно (с участием районного архитектора, санитарного врача, жилищно-эксплуатационной организации). Размер площадок рассчитывается из необходимого

количества контейнеров. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями типов, согласованных с органами местного самоуправления.

6.3. Ответственные за содержание контейнерных площадок определяются согласно действующих норм законодательства .

7. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО).

7.1. Сброс ЖБО от многоквартирного жилого фонда, от частных домовладений, подключенных к центральной канализационной сети, административных зданий предприятий, организаций, учреждений, магазинов осуществляется в канализационные сети.

7.2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

7.3. Вывоз ЖБО от индивидуальных жилых домов (частного сектора) в населенных пунктах поселения производится специализированными предприятиями по мере необходимости на договорной основе между собственниками жилых домов и организацией оказывающей данную услугу.

8. Уборка и содержание автодорог и прилегающих к ним территорий

8.1. Уборка автодорог возлагается:

- на дорогах федерального, регионального и местного значения уборка мусора и покос травы возлагается на собственников этих дорог и производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги

8.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Чемальского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- транспортировка груза волоком;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах;

9. Уборка территорий населенных пунктов Чемальского сельского поселения по сезонам года.

9.1. В зимний период с 15 октября по 14 апреля:

- производится уборка территории, расчистка снега и льда в утренние часы до начала движения общественного транспорта и по мере необходимости в течение дня, уборка снега начинается юридическими и физическими лицами на закрепленных территориях незамедлительно с началом снегопада;

- запрещается загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны;

- систематически силами и средствами юридических и физических лиц – владельцев зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же, во избежание несчастных случаев, приниматься другие меры безопасности;

9.2. В летний период с 15 апреля по 14 октября:

- производится уборка закрепленных территорий в зависимости от погодных условий.

По решению местной администрации Чемальского сельского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологические месячники (декадни) и субботники по очистке территорий.

10. Порядок содержания зеленых насаждений

10.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Чемальского сельского поселения составляют зеленый фонд поселения.

Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.

10.2. Лица, не являющиеся собственниками земельных участков, за исключением обладателей сервитутов, не имеют право собственности на расположенные на земельном участке многолетние насаждения.

10.3. Юридические и физические лица, являющиеся пользователями земельных участков, обязаны сохранять и содержать все зеленые насаждения, имеющиеся на их участках.

10.4. У зданий и сооружений свободные земельные участки (газоны, площадки и т.п.) должны иметь летом травяной покров или зеленые насаждения.

10.5. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе.

10.6. На улицах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений.

10.7. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранить зеленые насаждения на участках застройки. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

10.8. Снос зеленых насаждений расположенных в населенных пунктах поселения, на участках, не являющихся частной собственностью разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения от администрации Чемальского сельского поселения.

10.9. Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается при условии компенсационной высадки зеленых насаждений или компенсации в установленном порядке стоимости подлежащих сносу зеленых насаждений.

10.10. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;

- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;

- для кустарников – не ближе 1 метра.

10.11. В садах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную рубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

10.12. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

10.13. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

10.14. Запрещается забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, ограждения, которые могут повредить деревьям.

10.15. Высота травяного покрова на прилегающей к домовладениям территории не должна превышать 5 см.

11. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории Чемальского сельского поселения

11.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

11.2. Размещение рекламно-информационных элементов на территории Чемальского сельского поселения осуществляется только на основании разрешения администрации Чемальского района.

11.3. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только исключительно в отведенных для этих целей местах (на досках объявлений).

11.4. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений нерекламного характера.

Распространение наружной рекламы производится, согласно, ФЗ №38-ФЗ « О рекламе».

11.5. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной кампании лицами, проводившими данное мероприятие.

11.6. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

12. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов внешнего благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли.

12.1. Строительство и установка киосков, палаток, летних кафе, сезонных рынков, остановочных транспортных павильонов, детских спортивных площадок, рекламных конструкций, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, допускается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, законом Республики Алтай, нормативными правовыми актами администрации района и поселения.

12.2. Организация нестационарной торговой сети, в т.ч. объектов мелкорозничной передвижной торговой сети, осуществляется в соответствии с утвержденным перечнем мест, на которых разрешено осуществлять торговлю, оказывать услуги в нестационарной сети.

12.3. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их в надлежащем состоянии. Своевременно (или по требованию органов местного самоуправления) производить ремонт, отделку и окраску:

- окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год;

- окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в два года, а ремонт — по мере необходимости.

12.4. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

13. Порядок содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Чемальского сельского поселения.

13.1. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им

зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в надлежащем техническом состоянии.

13.2. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

13.3. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов осуществляется за счет средств и силами местной администрации Чемальского сельского поселения.

13.4. Все вновь возводимые усадебные, одно- двухквартирные жилые дома должны быть расположены от:

- красной линии улиц не менее чем на 5 метров;
- красной линии проездов не менее чем на 3 метра;
- границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

13.5. Для отвода воды с крыш домовладелец обязан установить водосборные желоба и организовать водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

13.6. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада.

13.7. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозиться в места санкционированного складирования.

13.8. В начале каждой улицы и крайнем домовладении, должны располагаться таблички с наименованием улиц, на фасаде каждого дома устанавливается номерной знак утвержденного образца. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

13.9. У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квартир, сгруппированные поэтажно, на каждой двери квартиры должен быть номер.

13.10. За содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

13.11. С наступлением темного времени суток должны освещаться дворы, арки, указатели квартир у входа в подъезд и каждая площадка лестничной клетки.

14. Порядок строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта улиц, тротуаров и других видов земляных работ на территории Чемальского сельского поселения.

14.1. Земляные работы при ремонте и строительстве подземных коммуникаций и других видов земляных работ осуществляется только с разрешения всех служб (собственников), чьи коммуникации проложены по земельному участку и на основании письменного разрешения администрации Чемальского района.

14.2. На производство работ выдаются:

- разрешение при плановом строительстве (ремонте);
- разрешение на аварийный ремонт;

В случае если производство строительных (ремонтных) работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта, выдача разрешения производится по согласованию с органами ГИБДД.

14.2.1. Копия разрешения должна храниться на месте производства работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц органов государственного и муниципального контроля.

14.2.2. В случае если в процессе производства работ внесены изменения в условия, на которых выдано разрешение, исполнитель работ незамедлительно информирует службы (собственников), чьи коммуникации проложены по земельному участку и администрацию Чемальского района.

14.2.3. Аварийные работы разрешается выполнять немедленно, с одновременным уведомлением в течение 1 часа владельцев подземных коммуникаций, попадающих в зону производства работ и соответствующих служб, администрацию Чемальского района

14.2.4. Строительная организация, или физическое лицо, выполняющее строительные (ремонтные) работы, несет полную ответственность за качество восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п. и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.

14.2.5. Выполнение строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта тротуаров и прочих земляных работ без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность юридических и физических лиц, предусмотренную действующим законодательством.

14.2.6. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

15. Производство работ.

15.1. Строительство (ремонт) подземных коммуникаций должно вестись в технологической последовательности согласно плану производства работ.

15.2. Строительная организация обязана до начала работ:

- оградить место производства работ барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;
- обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости схемы объезда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;

- установить пешеходные мостики для обеспечения нормального движения пешеходов;
- выставить информационный щит («Паспорт объекта») с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии ответственного исполнителя, сроков начала и окончания строительства (ремонта).

15.3. Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационного щита на весь период строительства (ремонта).

15.4. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

15.5. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а так же их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

15.6. В случае повреждения существующих подземных коммуникаций по факту повреждения составляется акт с участием заинтересованных организаций и администрации Чемальского района. Поврежденные коммуникации восстанавливаются силами и за счет виновника повреждения.

15.7. Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором Службы заказчика.

15.8. Датой окончания строительства подземных коммуникаций считается дата подписания акта приемочной комиссией. Датой окончания ремонта (в том числе аварийного) подземных коммуникаций считается дата выдачи акта выполненных работ.

16. Особые условия уборки и благоустройства.

На территории Чемальского сельского поселения ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

16.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозяйственные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора и комитетом по охране окружающей среды;

16.2. Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;

16.3. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию;

16.4. Сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации;

16.5. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории;

16.6. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели;

16.7. Складеировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования и разрешения на торговлю;

16.8. Юридическим и физическим лицам складировать и хранить строительные материалы, грунт, оборудование, дрова, уголь, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях;

16.9. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород;

16.10. Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором и другими материалами;

16.11. Самовольно изменять устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а так же загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами;

16.12. Использовать питьевую воду не по назначению (полив, технические нужды) без приборов учета;

16.13. Ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров);

16.14. Перевозить мусор, сыпучие материалы, промышленные и бытовые отходы, загрязняющие территорию сельского поселения, в необорудованных для этих целей транспортных средствах;

16.15. Парковать транспортные средства и прицепы с заездом на тротуары, газоны, пешеходные дорожки.

16.16. Перегораживать проезды и проходы на территории поселения.

17. Содержание животных в муниципальном образовании

17.1. Владельцы животных и птицы обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

17.2. Содержать домашних животных и птицу разрешается в хозяйственных строениях, удовлетворяющих санитарно-эпидемиологическим правилам, в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПин2.2.1/2.1.1.1200-03, в которых обозначены расстояния от помещения для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки.

17.3. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на пастбищах или в черте населенного пункта на прилегающей к домовладению территории на привязи.

17.4 Безнадзорные животные (в том числе собаки, имеющие ошейник), находящиеся на улицах или в иных общественных местах, подлежат отлову.

17.5. На территории Чемальского сельского поселения запрещается безнадзорный выгул сельскохозяйственных животных за пределами приусадебного участка;

17.6. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на хорошо огороженной территории или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая табличка.

Собаки, находящиеся на улицах и иных общественных местах без сопровождающего лица и безнадзорные кошки подлежат отлову.

17.7. Владельцы собак и кошек обязаны:

- обеспечить надлежащее содержание собак и кошек;
- не допускать загрязнения собаками и кошками лестничных клеток, подвалов, территории Чемальского сельского поселения;
- не допускать выбрасывания трупов животных. Захоронение трупов домашних животных производится в специально отведенных местах в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

17.8. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, на детских игровых и спортивных площадках;
- мыть животных возле водоразборных питьевых колонок, во дворах многоквартирных жилых домов, местах общего пользования и водоемах поселения;
- выгуливать собак без намордников и поводков в местах общего пользования.

18. Освещение территории Чемальского сельского поселения

18.1. Улицы, дороги, площади, тротуары, общественные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах необходимо освещать в темное время суток по расписанию.

Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

18.2. Организацию освещения улиц поселения осуществляет местная администрация Чемальского сельского поселения.

Организации, предприятия, учреждения расположенные на территории поселения осуществляют освещение своих территорий собственными силами за счет собственных средств.

18.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированными организациями по договорам.

19. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Чемальского сельского поселения.

19.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- органы местного самоуправления;
- органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;
- органы санитарно-эпидемиологического надзора;
- другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов района;

19.2. За нарушение настоящих Правил юридические и физические лица, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и другими нормативно-правовыми актами.

19.3. Юридические и физические лица, нанешие своими противоправными действиями или бездействием ущерб сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

19.4. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

19.5. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений. 21. Контроль и ответственность за нарушение Правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Чемальского сельского поселения.