



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от «13» ноября 2019 года № 400 -р
с. Чемал

**Об условиях приватизации
муниципального имущества**

Руководствуясь ст.18, п.1. ст.28 Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Чемальский район», утвержденным Решением Совета депутатов Чемальского района № 2-168 от 22.12.2009 г.:

1. Утвердить условия приватизации административного здания, назначение: нежилое здание, площадь: общая 320.3 кв.м.; кадастровый номер: 04:05:050102:1022; расположенное по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, с.Элекмонар, ул. Советская, д.70 и земельного участка, занятого данным зданием и необходимого для его использования – категория земель: земли населенных пунктов - для размещения административного здания, площадь: 1860 кв.м.; кадастровый номер: 04:05:050102:18; расположенный по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, с. Элекмонар, ул. Советская, д.70, согласно Приложения №1 к настоящему распоряжению.

2. Отделу земельных, имущественных отношений администрации Чемальского района:

2.1. Разместить распоряжение и информационное сообщение о продаже объектов муниципального имущества, указанных в п.1 настоящего распоряжения на официальном сайте www.chemal-altai.ru, а также на официальном сайте torgi.gov.ru;

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже объектов муниципального имущества, указанных в п.1 настоящего распоряжения.

Глава Чемальского района

А.А.Алисов

Условия приватизации

1. Объектами продажи муниципального имущества являются:
 - Административное здание, назначение: нежилое здание, площадь: общая 320.3 кв.м.; кадастровый номер: 04:05:050102:1022; расположенное по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, с.Элекмонар, ул. Советская, д.70
 - Земельный участок, занятый данным зданием и необходимый для его использования – категория земель: земли населенных пунктов - для размещения административного здания, площадь: 1860 кв.м.; кадастровый номер: 04:05:050102:18; расположенный по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, с. Элекмонар, ул. Советская, д.70.
2. Начальная цена по отчету об оценке № 1038/06/2018 от 06.06.2019 г. – 1 483500,00 рублей (с учетом НДС) в т.ч. :
 - стоимость административного здания составляет - 1 345900,00 рублей (с учетом НДС).
 - стоимость земельного участка – 137 600,00 рублей (с учетом НДС).Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5 % начальной цены – 74 175 рублей 00 копеек.
Размер задатка (20% начальной цены) составляет – 296 700 рублей 00 копеек.
3. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе.
4. Форма подачи предложений по цене – открытая, в электронной форме на сайте Организатора процедуры ООО «РТС-тендер» - <https://www.rts-tender.ru>
5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.
5. Рассрочка платежа не предусмотрена.