



Инвестиционный паспорт
муниципального образования
"Чемальский район"

Уважаемые дамы и господа!

Рады познакомить Вас с муниципальным образованием «Чемальский район» Республики Алтай, который образован в 1992 году на основании Постановления Президиума Верховного Совета РА № 156 от 26.08.1992 г., в границах упраздненного в 1962 году Эликманарского аймака.

Чемальский район расположен в северо-западной части Республики Алтай, граничит на севере с Майминским районом, на северо-востоке с Чойским, на юге с Онгудайским и на западе с Шебалинским районом. Общая площадь составляет 3019 км². Район известен давно как территория, располагающая значительными и уникальными природными ресурсами: водными, лесными, земельными, минеральными ресурсами и рекреационными зонами

Муниципальное образование «Чемальский район» состоит из 7 сельских поселений, 19 населенных пунктов. Административный центр – село Чемал находится на расстоянии 105 км от республиканского центра г. Горно-Алтайска вверх по реке Катунь и расположено на высоте 410 м над уровнем моря. Численность населения района составляет - 10985 человек.

Современный Чемальский район – туристический и сельскохозяйственный район Республики Алтай, визитной карточкой которого выступает Чемальская ГЭС, запущенная в эксплуатацию в 1935 году. В районе активно развивается агропромышленный комплекс, строятся объекты туристического и социально-культурного назначения, реализуются инвестиционные проекты. На территории района осуществляют свою деятельность 161 предприятий потребительского рынка, в том числе 94 предприятий торговли, 30 предприятий общественного питания, 5 торговых центров, кроме того в районе функционируют 1 универсальный рынок, 3 ярмарки временного характера, 2 предприятия хлебопечения, 2 аптечных пункта и 5 АЗС.

В Чемальском районе имеется огромный потенциал и возможности для развития сельского хозяйства, перерабатывающей промышленности, строительства, потребительского рынка, социальной сферы, а также богатый туристский потенциал.

Проводимая в настоящее время политика создания благоприятного инвестиционного климата, готовность руководства района к плодотворному сотрудничеству, направленному на устойчивый рост экономики и стабильное развитие социальной сферы муниципального образования, помогут оценить привлекательность территории для развития бизнеса. Приглашаем деловых людей к взаимовыгодному сотрудничеству. Не сомневаемся, в Чемальском районе вы найдете надежных партнеров, верных друзей, место реализации ваших планов, бизнес - идей и проектов.

С уважением,

Глава Чемальского района А.А. Алисов

1. Общие сведения

Название	Муниципальное образование «Чемальский район»
Статус	муниципальный район
Сайт	http://chemal-altai.ru
Индекс	649240
Почтовый адрес	Республика Алтай, Чемальский район
Телефонный код	8 388 41
Часовой пояс	
Административный центр муниципального образования	село Чемал
Расстояние от административного центра района до города Горно-Алтайска, км	105
Устав муниципального образования	решение Совета депутатов муниципального образования «Чемальский район» № 3-94 от 10.02.2015 года
Число МО сельских поселений на территории района	7
Площадь территории, кв.км	3018,67
Общая численность населения чел.	10 985
Глава муниципального образования	Глава Чемальского района
Ф.И.О. главы	Алисов Александр Александрович
Телефон, e-mail	8(38841)22-3-71, admn_chemal@mail.ru
Дата избрания Главы МО	13.11.2018 г.
Срок полномочий	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы МО	2023 г.
Принадлежность к политической партии	ВПП «Единая Россия»
Представительный орган	Совет депутатов МО «Чемальский район»
Председатель Совета Депутатов	Ящемская Людмила Борисовна
Телефон, e-mail	8(38841) 22-8-68, 22-8-30 sovet.chemal@bk.ru
Срок полномочий	пять лет
Установленная численность депутатов	12 чел.
Кворум	8 чел. и более
Дата избрания Совета в правомочном составе	09.09.2018 г.

Порядок формирования Совета	мажоритарная система
Автомобильный код	04
Код ОКАТО	8424385500
Почтовый адрес администрации МО	649240, Республика Алтай, с.Чемал, ул. Пчелкина, 89
Код, телефон, факс администрации МО	8(38841)22-3-71
Время работы	Пн-Пт 08.00-16.00
Первый зам. главы администрации	Путинцева Татьяна Анатольевна Тел.: 8(38841)22-8-68
Финансовый отдел	Тоорчукова Любовь Викторовна Тел.: 8(38841)22-3-17
Отдел прогнозирования и экономического развития	Маркитанова Алтынай Вячеславовна 8(38841) 22-4-84
Отдел земельных и имущественных отношений	8(38841) 22-8-46
Отдел учета и отчетности	Пьянкова Виктория Владимировна 8(38841) 22-4-80

1.1 География

Чемальский район расположен в северо-западной части Республики Алтай, граничит на севере с Майминским районом, на северо-востоке с Чойским, на юге с Онгудайским и на западе с Шебалинским районом. По территории района протекает р. Катунь, а также множество мелких рек – р. Куба, р. Чемал, р. Элекмонар, р. Куюм, р. Чепош, р. Сема и другие.

Общая территория района составляет 301867 (3,2 % от общей площади республики). Из них земли сельскохозяйственного назначения занимают 54906 га, населенных пунктов - 2275 га, промышленности и обороны 1067 га, лесного фонда – 131927 га, водного фонда – 1825 га, земли запаса – 109364 га.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения 122,4 км, в том числе с твердым покрытием –79,6. Ближайшая железнодорожная станция находится в г. Бийске (200 км от с. Чемал). Расстояние до республиканского центра г. Горно-Алтайска – 105 км вниз по р. Катунь. Географические особенности района обусловили развитие лишь одного транспорта – автомобильный.

Во всех населенных пунктах района имеется стационарная телефонная связь. В районе действуют четыре оператора беспроводной сотовой связи: «Билайн», «МТС», «Мегафон», «Теле 2». В зоне покрытия находится практически весь район. Услуга доступа во всемирную сеть предоставляется посредством широкополосного интернета.

Чемальский район как многие районы Республики Алтай не производит на своей территории электроэнергию, а получает ее из - за пределов района. Организацией, обеспечивающей население района электроэнергией является

АО «Алтайэнергосбыт». Во всех селах района имеется электроснабжение.

Основным источником питьевого водоснабжения населенных пунктов Чемальского района в настоящее время являются, преимущественно, подземные воды. Из подземных скважин вода подается непосредственно в водопроводную сеть. Общая протяженность централизованного водоснабжения - 37,6 км, причем большая ее часть находится в районном центре.

Количество водозаборных скважин по Чемальскому району составляет 20 единиц, 4 из которых находятся в хозяйственном ведении ООО «Теплосервис». Кроме этого, используются личные скважины в жилом секторе.

1.2 История

Становление Чемальского района как территориального образования уходит в далекое прошлое: самым древним свидетелем истории является Куюмская стоянка, возраст которой составляет около 150 тысяч лет. Стоянки древнего человека располагались в устьях малых рек, впадающих в Катунь и датированы разными эпохами. Территория района издревле привлекала людей как удобное место для поселения. Свидетельство этому - многочисленные группы древних курганных захоронений, особо крупные из которых расположены в районе населенных пунктов Ороктой и Куюс, большое количество наскальных рисунков, которые встречаются повсеместно, а также древние святилища. Интересным объектом древности является Чепошское городище. Следы древней культуры, дошедшей до нашего времени являются места поклонения языческим богам, где устанавливались жертвенники «ОБО». На месте жертвенника сначала выкапывалась яма, в которую закапывали живого быка. По преданию считалось, что дух умершего быка навсегда остается на этом месте и будет служить проводником между человеком и богом. На дереве рядом с жертвенником повязывалась «дьялома» (в переводе с тюркского – жертвенная лента). Лента определенного цвета: чаще всего белая, голубая или желтая, которая обращена была соответственно высокому светлостому богу Ульгеню, небесам и воде, солнцу и степям. Причем ткань должна быть не пользованной, если же «дьялома» изготовлена из ткани бывшей в употреблении, то человек, повесивший ее, поклоняется самому злостому и темному богу подземных сил Эрлику (черт, дьявол).

В конце XVIII – первой половине XIX веков происходит заселение территории района беглыми крестьянами, вдоль берега реки Катунь, где проходил старый Чуйский тракт. С приходом сюда алтайской духовной миссии, основателем которой был Макарий Глухарев, появляются первые оседлые поселения. Так, в 1842 году был образован Чемал, в переводе с алтайского (чамалы) – муравьиное гнездо, муравейник. С высоты гор многочисленные стада смотрелись в виде медленно движущихся муравьев, отчего и пошло название села. В 1849 году был построен Иоано- Богословский храм, в 1875 году – церковь святителя Николая, в 1914 году – церковь «Всех скорбящих радость». В 1915 году на острове Патмос начал действовать Иоано- Богословский храм, перенесенный с правого берега Катунь. В настоящее время этот храм отстроен заново на том же месте и является действующим. В 1863 году в Чемале открывается миссионерская начальная школа.

В 1919 году по заданию Института исследования Сибири, профессор Томского государственного университета М.Ч. Курлов рекомендовал в своем отчете Чемал как место для развития курорта и в 1928 году была построена горно- климатическая станция.

Важной вехой в развитии Чемала стала ссылка Е.И. Калининой с 1931 по 1936 годы. В этот период в Чемале построены санаторий, квартиры для обслуживающего персонала, подсобные помещения, хлебопекарня, мастерские, баня и в 1935 году введена в действие на реке Чемал первая ГЭС в Сибири. Ее строили около 100 человек, и мощности 500 л.с. хватало, чтобы обеспечить электроэнергией все окрестные села.

Интересна история и самого района. Так, после перевода сельхозземель в разряд монастырских, с момента образования в Чемале алтайской духовной миссии, многие свободные крестьяне вынуждены были перебираться и осваивать новые сельхозугодия. В течение десятилетия было основано село Эликманар и другие села, находящиеся в непосредственной близости от Чемала.

По материалам переписи 1920 г. в Чемальской волости проживало 419 домохозяев, 1134 мужчин и 1279 женщин в 13 населенных пунктах. (ГАС РА, фонд № Р-5, оп.1, д. 172а, лл.1-10). Существовавший с 1924 года Чемальский аймак (район) в 1933 году переименован в Эликманарский, с переносом

центра района в с. Эликманар. В 1962 году Эликманарский аймак входит в состав Майминского аймака, с 1963 года аймак переименован в район. В январе 1965 года территория Эликманарского района переведена в состав Шебалинского района и 26 августа 1992 года вновь образован Чемальский район в прежних границах Эликманарского аймака. В 2002г. Чемальский район отметил 10-ти летний юбилей своего образования.

Район богат легендами. Одним из ярких представителей алтайского эпоса, является народный богатырь Сартакпай. О нем написано множество легенд, одна из которых связана с образованием «Катунских ворот» или «Ворот Сартакпая». Легенда гласит, когда единственная дочь старика Алтая - Катунь убежала к своему возлюбленному Бию, то добежав темной ночью до Чемала, она встретила на своем пути неприступную скалу, которую не в силах была преодолеть, и тогда ей на помощь пришел Сартакпай. Стоя на высоком скалистом берегу он натянул свой лук, выпустил стрелу, которая пробила путь красавице Катунь. Рядом с катунскими воротами высится нерукотворная скалистая пирамида, у подножия которой по приданию хранится прах народного героя, а неподалеку на другой горе отчетливо виден лик Сартакпая.

В районе долгое время жили и творили выдающиеся деятели прошлого. Ученик и последователь великого русского художника И.И. Шишкина, художник и политический деятель Г.И. Чорос-Гуркин написал много своих знаменитых полотен, живя в селе Анос, где в настоящее время открыт музей - мемориальная изба; композитор и этнограф А.В. Анохин; писатель Павел Кучияк и много других деятелей культуры, традиции которых преумножаются и сегодня в разных культурных направлениях. Среди художников можно отметить таких как К.И. Басаргин, Н. Чедоков, Б.В.Суразаков, Г. Кергилов и многих других. В районе развивается направление художественных промыслов, успешно работают коллективы народных ансамблей «Русские узоры», Чепошский и др. В селе Чемал открыт для посетителей Алтайский культурный центр, возглавляет который ага-зайсан всех алтайских родов А.К. Бардин, краеведческий музей, два православных храма.

История Чемала от скифов и древних тюрков, от первых поселенцев и миссионеров, от деятелей политических и гениев культуры продолжает нести в себе многочисленные загадки прошлого. Каждый чемалец поведаст вам о тропах, по которым войско Чингис-хана шло на Русь, о пещерах, в которых спрятаны сокровища Колчака, об эпизодах из гражданской войны, о том, что столицей Республики Алтай должен был быть Чемал и т. д. И сегодня, достойные потомки своих предков, жители района творят новую историю своей малой Родины.

2. Показатели

2.1 Население

По данным Алтайстат численность постоянного населения Чемальского района (согласно текущей оценки численности населения) на 01.01.2021 г. составила 10985 чел. (увеличение по сравнению с 2019 годом на 228 чел. или 102,1 %)

Постоянная численность населения (чел.)	2016 год	2017год	2018 год	2019 год	2020 год
Чемальский район	10242	10395	10505	10757	10985
Аносинское с.п.	663	663	663	652	663
Бешпельтирское с.п.	472	446	429	426	435
Куюское с.п.	653	634	615	606	619
Узнезинское с.п.	880	887	902	927	955
Чемальское с.п.	4567	4670	4771	4910	5017
Чепошское с.п.	1122	1146	1170	1231	1272

Элекмонарское с.п.	1885	1930	1955	2005	2024
--------------------	------	------	------	------	------

2.2 Промышленность

Количество предприятий и организаций по «чистым видам» экономической деятельности в сфере промышленности, действующих по состоянию на 01.01.2021 г., по МО «Чемальский район» составило 26 ед., что к аналогичному периоду прошлого года составило *рост* на 4 ед. или на 18,2 % (на 01.01.2020 г. – 22 ед.).

2.3 Сельское хозяйство

В аграрном секторе по виду деятельности «Сельское хозяйство» зарегистрировано 2 сельскохозяйственных предприятий, из них фактически осуществляют свою деятельность 2 ед., из которых 2 сельхозорганизаций. Также зарегистрировано 104 крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей (далее – КФХ), из которых фактически осуществляют деятельность 70 ед. Кроме того осуществляют деятельность 1 СПОК и 4051 личных подсобных хозяйств (далее – ЛПХ).

Объем производства сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий на 01.01.2021 г. в фактически действовавших ценах составил 300,6 млн. руб. (на душу населения 27,4 тыс. руб.), в том числе продукция животноводства – 206,6 млн. руб., продукция растениеводства – 94,0 млн. руб. В сравнении с 01.01.2020 г. (2019 г.-321,4 млн.руб.) наблюдается *снижение* объема производства сельскохозяйственной продукции на 20,8 млн. руб. или на 6,5 %, что связано со снижением объемов производства продукции животноводства и растениеводства.

2.4 Бизнес

По состоянию на 01.01.2021 г. на территории Чемальского района зарегистрировано 123 малых и микро – предприятий, что выше уровня аналогичного периода прошлого года на 11,8 % (на 01.01.2020 г. – 110 ед.). В основном преобладают микро – предприятия, средние предприятия отсутствуют.

Количество индивидуальных предпринимателей (далее ИП) по сравнению с аналогичным периодом прошлого года уменьшилось на 24 чел. и составило 318 чел. (по состоянию на 01.01.2020 г. – 342 чел.). Снижение связано с тем, что граждане поменяли статус ИП на статус физических лиц применяющих налог на профессиональный доход (самозанятые).

2.5 Численность и заработная плата

На 01.01.2021 г. оценка численности постоянного населения в МО «Чемальский район» составила 10985 чел., что на 228чел. или на 2,1 % *больше*, чем на 01.01.2020 г.

На 01.01.2021 г. родилось 129 чел., что на 13 детей *меньше*, чем на 01.01.2020 г. (142 ребенка). Снижение обусловлено сокращением числа женщин детородного возраста.

Показатель естественного прироста в расчете на 1000 населения на 01.01.2021 г. составил 0,3 чел., что *ниже* уровня на 01.01.2020 г. на 88,9% (на 01.01.2020 г. - 2,7 чел.). *Снижение* показателя естественного прироста *сформировался* за счет снижения рождаемости к аналогичному периоду прошлого года.

Смертность населения на 01.01.2021 г. по отношению к уровню аналогичного периода прошлого года *увеличилась* на 12 чел. или на 10,5%. Увеличение обусловлено увеличением смертности от различных болезней.

2.6 Инвестиции

В МО «Чемальский район» объем инвестиций в основной капитал на 01.01.2021 г. составил:

по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства (крупные и средние организации) - 277,24 млн. руб. (ИФО 28,1 % к 01.01.2020 г. в сопоставимых ценах). Из них инвестиции в основной капитал:

- за счет бюджетных средств - 183,48 млн. руб. (темп роста 359,8% к 01.01.2020 г. в текущих ценах),

- за счет внебюджетных источников - 93,76 млн. руб. (темп роста 10,9 % к 01.01.2020 г. в текущих ценах), на душу населения - 8,6 тыс. руб. (в 10 раз меньше, чем в 2019 г.).

В сравнении с планом на 01.01.2021 г. отмечено отклонение ИФО инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных) на (-) 74,9 процентных пункта.

Причина отклонения от планового значения связана с тем, что в 2019 г. выполнялось строительство Чемальской СЭС (ООО «Хевел») по итогам г. составили 860,6 млн.руб.

Причинами *увеличения* бюджетных инвестиций являются (на 01.01.2021г. –183,48 млн. руб., на 01.01.2020 г. – 51,0 млн. руб., темп роста – 359,8 %):

образование:

Строительство детского сада в с. Чемал на 125 мест.

Причинами *снижения* внебюджетных инвестиций на 89,6% является (на 01.01.2021 г. – 93,76 млн. руб., на 01.01.2020г. – 901,66 млн. руб.):

- в 2019 г. выполнялось строительство Чемальской СЭС (ООО «Хевел») по итогам г. составили 860,6 млн.руб.

На 01.01.2021 г. реализовывались следующие крупные инвестиционные проекты:

бюджетные:

строительство наружных сетей водоснабжения микрорайон «Аэродром» в с. Чемал (ГП АПК - 13,09 млн. руб.);

строительство детского сада в с. Чемал, ул. Энтузиастов 28А на 125 мест (83,2 млн. руб.).

частные:

технологические присоединение и строительство линий электропередач МРСК - общая сумма по итогам 2020 г. составила 47,853 млн. руб.,

строительство Чемальской СЭС (ООО «Хевел») инвестиции по итогам 2020 г. составили 33,0 млн.руб.

Реализуются следующие инвестиционные проекты, ставшие победителями и дипломантами в Яр-марке инвестиционных проектов Республики Алтай в 2016-2019 гг.: Строительство убойного пункта ИП Глава КФХ Денисова Марина Витальевна-2016 г.

На Инвестиционном портале Республики Алтай для поиска инвесторов размещены следующие инвестиционные проекты и площадки:

Перечень инвестиционных проектов МО «Чемальский район»:

Частные:

1) Развлекательный комплекс «Рублевка», с. Анос;

2) Организация производства товарного бетона марок М-100 – М-300 для строительного рынка Чемальского района, с. Элекмонар.

Перечень инвестиционных площадок МО «Чемальский район»:

Частные:

- 1) Земельный участок, находящийся в Чемальском районе, урочище Ниж. Кушкула, расположенного в границах участка, 5,3 га. Земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) Земельный участок, находящийся в Чемальском районе, урочище Ниж. Кушкула, расположенного в границах участка, 6,9 га. Земли сельскохозяйственного назначения;
- 3) Земельный участок, находящийся к югу от поселка Толгоек Чемальского района, 37,0 га. Земли сельскохозяйственного назначения;
- 4) Земельный участок, находящийся к югу от поселка Толгоек Чемальского района, урочище Кудюр-Сош, 137,3 га. Земли сельскохозяйственного назначения;
- 5) Земельный участок, находящийся в Чемальском районе, урочище Эльбех-Пель, расположенного в границах участка, 3,4 га. Земли сельскохозяйственного назначения;
- 6) Земельный участок, находящийся в Чемальском районе, в районе лога Айры-Дьарык расположенного в границах участка, 1,7 га. Земли сельскохозяйственного назначения.

В 2021 г. также планируются к реализации крупные инвестиционные проекты: бюджетные: реконструкция мостового перехода через р. Анос (ПИР) (3,5 млн.руб.); Строительство автомобильной дороги «Урлу-Аспак - Каракол» (3,0 млн.руб.).

частные: ПАО МРСК Сибири (147,0 млн.руб.).

2.7 Собственные доходы

Фактическое поступление налоговых доходов консолидированного бюджета МО «Чемальский район» (без учета доходов от уплаты акцизов на автомобильный и прямогонный бензин, дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, производимых на территории Российской Федерации) на 01.01.2021 г. составило 128,8 млн. руб.

В сравнении с планом на 01.01.2021 г. отмечено отклонение от целевого значения показателя на + 11,0 процентных пунктов.

Причина выполнения планового значения связана с увеличением поступлений от НДС за счет повышения МРОТ с 01.01.2020 - с 11280 руб. до 12130 руб., УСН в связи с оплатой образовавшейся задолженности ООО "М".

В сравнении с 01.01.2020 г. отмечен рост поступлений налоговых доходов консолидированного бюджета муниципального образования (без учета акцизов) на 13,6-млн. руб., темп роста составил 111,5 %.

Причина *роста* поступлений связана с *увеличением* поступлений от НДС, УСН, НИО и ЗН.

3. Инфраструктура

3.1 Инвестиционная инфраструктура

Инвестиционную инфраструктуру Чемальского района представляет совокупность инвестиционной привлекательности района как туристско- рекреационного центра, обусловленного природно-

климатическими условиями, совокупностью государственными, региональными и муниципальными поддержками бизнеса, транспортной доступностью и сферы связи. Реальные экономико-географические и природно-климатические факторы, связанные с расположением территории Чемальского района, составляют инвестиционный потенциал которые представляют интерес для инвесторов, Администрация района готова и идет на встречу инвесторам способствующие социально-экономическому развитию и укреплению района.

Инвестиционно - туристская привлекательность Чемальского района обусловлена наличием историко-культурных и природных достопримечательностей. Для Чемальского района стал достопримечательностью Иоано-Богословский храм на острове Патмос который начал действовать с 1915 года, рядом с храмом в скале вырублено изображение Богородицы с младенцем. Инвестиционный проект - Знаменитая Чемальская ГЭС, построенная в 1935 г., и в настоящее время и являющаяся особо экскурсионным объектом, с различными развлекающимися комплексами, прилегающее Чемальское водохранилище

В 2008 г. был принят Закон о стратегии социально-экономического развития Республики Алтай на период до 2028 года, в котором туристическая отрасль выделена как основное направление развития республиканской экономики. Для привлечения инвестиций в экономику Горного Алтая правительством была создана Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа, которая предполагает развитие проекта «Каракольские озера» в Чемальском районе. Особая экономическая зона – «Каракольские озера» с приходом инвесторов будет реализовано строительство горнолыжного комплекса, а так же ведется документальная работа по строительству дороги Элекмонар-Тура- Урлуаспак - данный инвестиционный проект придаст новый виток туризма в районе, зацикленный в круглогодичную работу туристической деятельности района.

3.2 Транспорт, связь

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на 01.01.2021 г. составила 122,4 км, в том числе с твердым покрытием 79,6 км. В сравнении с прошлым годом произошло увеличение общей протяженности автомобильных дорог на 6,8 км, или на 5,9 % (на 01.01.2020 г. - 115,6 км).

Доля автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог местного значения на 01.01.2021 г. составила 65,0%.

В 2020 г. протяженности дорог местного значения Чемальского района в общей протяженности дорог местного значения Республики Алтай составляла 4,2%, т.е. на 0,2 % больше аналогичного периода 2019 г. (2019 г. - 4,0 %). Увеличение произошло в следствии увеличения протяженности дорог местного значения по Республики Алтай в целом, в связи с расширением границ населенных пунктов в районах Республики Алтай.

В районе транспортное сообщение осуществляет автовокзал, введенный в эксплуатацию ООО «Горный Алтай – Тур». Организовано транспортное сообщение с. Чемал – с. Элекмонар – с. Турбаза Катунь - с.Усть-Сема, с тремя маршрутами движения.

Во всех населенных пунктах района имеется стационарная телефонная связь. В районе действуют четыре оператора беспроводной сотовой связи: «Билайн», «МТС», «Мегафон», «Теле 2». В зоне покрытия находится практически весь район. Услуга доступа во всемирную сеть предоставляется посредством широкополосного интернета.

3.3 Финансовая инфраструктура

В Чемальском районе инвестиционную инфраструктуру представляют банковские системы: дополнительный офис Сбербанка России и дополнительный офис Россельхозбанка, а также страховые компании: (Росгосстрах-Медицина, Капитал Медицинское страхование).

4. Документы территориального планирования

В соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ, территориальное планирование – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территории.

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Концепция устойчивого развития сельской местности в России, а именно к таким территориям относится Чемальский район Республики Алтай, является важнейшим аспектом государственной стратегии в составе социальных программ страны и «Основных направлений агропродовольственной политики Правительства РФ на 2001-2010гг.» (от 27.07.2000г.). Важнейшими компонентами современной стратегии являются:

- обеспечение экономического роста в сельском хозяйстве;
- развитие несельскохозяйственного сектора в сельской местности;
- борьба с бедностью населения;
- усиление жизнеспособности объектов социальной сферы, обслуживающих бедные слои населения;
- поддержка местных инициатив и местных органов власти, развитие местного самоуправления.

Схема территориального планирования муниципального образования Чемальского района Республики Алтай включает специальные карты (схемы) и текстовую часть с информацией о состоянии соответствующей территории и о возможных направлениях и ограничениях ее развития, а также с обоснованием предлагаемых мероприятий.

Материалы по обоснованию проектных решений к «Схеме территориального планирования Чемальского района» подготовлены на основании Муниципального контракта № 31 от 16 апреля 2007г.

Схема территориального планирования выполнена в виде компьютерной геоинформационной системы (ГИС) и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям, использовать ее для территориального мониторинга района, а также практической работы подразделений администрации. Фактически созданная ГИС является основой для создания «Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

Схема территориального планирования Чемальского муниципального района разработана на следующие проектные периоды:

I этап (первая очередь) - 2015г.

II этап (вторая очередь) – 2025г.

Схема территориального планирования Чемальского района.

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_osnovnoy.jpg

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_granica.jpg

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_injener_infrastr.jpg

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_rekreaciya.jpg

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_spo.jpg

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_obosnovanie_injener_geolog.jpg

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_obosnovanie_rekreaciya.jpg

http://www.chemal-altai.ru/images/doc/invest/shema_rayon_obosnovanie_spo.jpg

5. Инвестиционная среда

5.1 Приоритеты

Основными приоритетными направлениями инвестиций в Чемальском районе за 2020 год выступили:

В сфере «**Производство, распределение электроэнергии, газа, воды**»: МРСК Сибири в рамках технологического подключения велось электроснабжение жилых застроек в селах (47,85 млн.руб.);

В сфере «**Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение**»:

- строительство ДС в с. Чемал, ул. Энтузиастов 28А на 125 мест (83,2 млн.руб.)

5.2 Площадки и бизнес предложения

Перечень инвестиционных проектов МО «Чемальский район»

№ п/п	Наименование и координаты площадки	Размер участка (га) Категория земель	Возможный вид использования	Наличие ИТИ	Примечание
1	Развлекательный комплекс «Рублевка», с. Анос	100, земли сельхозназначения	Дачное строительство	Имеется	ООО «Лесной», ген. дир. Жуков А.В.
2	Организация производства товарного бетона марок М-100 – М-300 для строительного рынка Чемальского района	с. Элекмонар Чемальского района Республики Алтай		Имеется	ИП Кайгородов Михаил Викторович

Перечень инвестиционных площадок МО «Чемальский район»

№ п/п	Наименование и координаты площадки	Размер участка (га) Категория земель	Возможный вид использования	Наличие инфраструктуры	Примечание
1	Земельный участок находящийся в Чемальском районе, урочище Ниж. Кушка, расположенного в границах участка	5,3 га. Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование либо рекреация	Отсутствует	Инвестора нет
2	Земельный участок находящийся в Чемальском районе, урочище Ниж. Кушка, расположенного в границах участка	6,9 га. Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование либо рекреация	Отсутствует	Инвестора нет
3	Земельный участок, находящийся к югу от поселка Толгоек Чемальского района	37,0 га. Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование либо рекреация	Отсутствует	Инвестора нет
4	Земельный участок, находящийся к югу от	137,3 га. Земли сельскохозяйственной	Сельскохозяйственное использо-	Отсутствует	Инвестора нет

	поселка ТолгоекЧемальского района, урочище Кудюр-Сош	ственного назначения	вание либо рекреация		
5	Земельный участок находящийся в Чемальском районе, урочище Эльбех-Пель, расположенного в границах участка	3,4 га. Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование либо рекреация	Отсутствует	Инвестора нет
6	Земельный участок находящийся в Чемальском районе, в районе лога Айры-Дьарык расположенного в границах участка	1,7 га Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование либо рекреация	Отсутствует	Инвестора нет

I.Справочники

Название	Муниципальное образование Чемальское сельское поселение
Статус	Сельское поселение
Сайт	http://www.admchemal.ru/
Индекс	649240
Телефонный код	8 388 41
Устав муниципального образования	Решение Совета депутатов Чемальского сельского поселения
Площадь территории	1440,0 га
Общая численность населения	4775
Количество населенных пунктов в МО	4 (четыре)
Глава муниципального образования	глава администрации - председатель Совета
ФИО Главы МО	Ромасюк Виктор Иванович
Дата избрания Главы МО	09.09.2018 г.
Срок полномочий Главы МО	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы МО	Сентябрь 2023 г.
Принадлежность к политической партии Главы МО	-
Представительный орган муниципального образования	Сельский Совет депутатов Чемальского сельского поселения
Срок полномочий Совета	пять лет
Установленная численность депутатов Совета	11
Кворум Совета	6
Дата избрания Совета в правомочном составе	Сентябрь 2018
Порядок формирования Совета	муниципальные выборы
Почтовый адрес администрации МО	649240, Чемальский район с. Чемал ул. Пчёлкина, 64

Код, телефон, факс администрации МО	8388 41 22 808
e-mail администрации МО	sp-chemal@mail.ru

Название	Муниципальное образование Чепошское сельское поселение
Статус	Сельское поселение
Сайт	Cheposh.ru
Индекс	649231
Телефонный код	8 388 41
Устав муниципального образования	Решение Совета депутатов Чепошского сельского поселения
Площадь территории	12433,5га
Общая численность населения	1299 человек
Количество населенных пунктов в МО	два
Глава муниципального образования	глава администрации
ФИО Главы МО	Прадед Лидия Ивановна
Дата избрания Главы МО	10.09.2017 г.
Срок полномочий Главы МО	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы МО	Сентябрь 2022 г.
Принадлежность к политической партии Главы МО	беспартийная
Представительный орган муниципального образования	Сельский Совет депутатов Чепошского сельского поселения
Срок полномочий Совета	пять лет
Установленная численность депутатов Совета	11
Кворум Совета	7
Дата избрания Совета в правомочном составе	10.09.2017
Порядок формирования Совета	муниципальные выборы
Почтовый адрес администрации МО	Республика Алтай, Чемальский район, с. Чепош, ул. Кучияк, 56
Код, телефон, факс администрации МО	+ 7 388 41 29 4 43 (45)
e-mail администрации МО	cheposh@mail.ru

Название	Муниципальное образование Аносинское сельское поселение
Статус	Сельское поселение
Сайт	http://www.admanos.ru
Индекс	649230
Телефонный код	8 388 41 27 5 55
Устав муниципального образования	Решение Совета депутатов Аносинского сельского поселения
Площадь территории	18409 га
Общая численность населения	756
Количество населенных пунктов в МО	3
Глава муниципального образования	глава администрации - председатель Совета

ФИО Главы МО	Наговицына Валентина Евгеньевна
Дата избрания Главы МО	09.09.2018 г.
Срок полномочий Главы МО	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы МО	Сентябрь 2023 г.
Принадлежность к политической партии Главы МО	Не состоит
Представительный орган муниципального образования	Сельский Совет депутатов Аносинского сельского поселения
Срок полномочий Совета	пять лет
Установленная численность депутатов Совета	7
Кворум Совета	4
Дата избрания Совета в правомочном составе	09.09.2018
Порядок формирования Совета	муниципальные выборы
Почтовый адрес администрации МО	649230, РА, Чемальский район, с. Анос, ул. Центральная, 53
Код, телефон, факс администрации МО	+ 7 388 41 27 5 55
e-mail администрации МО	anosp@mail.ru

Название	Муниципальное образование Куюзское сельское поселение
Статус	Сельское поселение
Сайт	http://www.chemal-altai.ru/
Индекс	649247
Телефонный код	8 388 41
Устав муниципального образования	Решение Совета депутатов Куюзского сельского поселения
Площадь территории	58400,7
Общая численность населения	898
Количество населенных пунктов в МО	3 (три)
Глава муниципального образования	глава администрации - председатель Совета
ФИО Главы МО	Тантыбаров Владимир Данилович
Дата избрания Главы МО	09.09.2018 г.
Срок полномочий Главы МО	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы МО	Сентябрь 2023 г.
Принадлежность к политической партии Главы МО	!
Представительный орган муниципального образования	Сельский Совет депутатов Куюзского сельского поселения
Срок полномочий Совета	пять лет
Установленная численность депутатов Совета	7
Кворум Совета	
Дата избрания Совета в правомочном составе	Сентябрь 2014
Порядок формирования Совета	муниципальные выборы

Почтовый адрес администрации МО	649247, Чемальский район с. Куюс ул. Бозурташ, 12
Код, телефон, факс администрации МО	-
e-mail администрации МО	Kuyussp@mail.ru

Название	Муниципальное образование Бешпельтирское сельское поселение
Статус	Сельское поселение
Сайт	www.beshpeltir.ru
Индекс	649233
Телефонный код	8 388 4127548
Устав муниципального образования	Решение Совета депутатов Бешпельтирского сельского поселения
Площадь территории	1730га
Общая численность населения	621чел.
Количество населенных пунктов в МО	Одно (с. Бешпельтир)
Глава муниципального образования	глава администрации - председатель Совета
ФИО Главы МО	Татанаква Елена Андреевна
Дата избрания Главы МО	09.09.2018 г.
Срок полномочий Главы МО	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы МО	Сентябрь 2023 г.
Принадлежность к политической партии Главы МО	«Единая Россия»
Представительный орган муниципального образования	Сельский Совет депутатов Бешпельтирского сельского поселения
Срок полномочий Совета	пять лет
Установленная численность депутатов Совета	7 человек
Кворум Совета	4человек
Дата избрания Совета в правомочном составе	09.09.2018
Порядок формирования Совета	муниципальные выборы
Почтовый адрес администрации МО	Чемальский район с. Бешпельтир ул. Центральная, 27
Код, телефон, факс администрации МО	+ 7 388 41 27 5 48
e-mail администрации МО	beshpeltirsa@mail.ru

Название	Муниципальное образование Узнезинское сельское поселение
Статус	Сельское поселение
Сайт	admuznezya.ru
Индекс	649232
Телефонный код	8 388 41
Устав муниципального образования	Решение Совета депутатов Узнезинского

	сельского поселения от 26.05.2016 № 29-95
Площадь территории	19176 га
Общая численность населения	991
Количество населенных пунктов в МО	четыре
Глава муниципального образования	глава администрации – председатель Совета депутатов
ФИО Главы МО	Барсуков Олег Артурович
Дата избрания Главы МО	09.09.2018 г.
Срок полномочий Главы МО	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы МО	сентябрь 2023 г.
Принадлежность к политической партии Главы МО	сторонник партии «Единая Россия»
Представительный орган муниципального образования	сельский Совет депутатов Узнезинского сельского поселения
Срок полномочий Совета	пять лет
Установленная численность депутатов Совета	7
Кворум Совета	4
Дата избрания Совета в правомочном составе	09.09.2018
Порядок формирования Совета	муниципальные выборы
Почтовый адрес администрации МО	649232 Республика Алтай, Чемальский район, с. Узнезя, ул. Новые Черемушки, 12
Код, телефон, факс администрации МО	+ 7 388 41 27 5 22
e-mail администрации МО	spuznezia@bk.ru

Название	Муниципальное образование Элекмонарское сельское поселение
Статус	Сельское поселение
Сайт	www.admelekmonar.ru
Индекс	649234
<u>Телефонный код</u>	8 388 41
Устав муниципального образования	Решение Совета депутатов Элекмонарского сельского поселения
Площадь территории	42,8 га
Общая численность населения	2027
<u>Количество</u> населенных пунктов в МО	2(два)
Глава муниципального образования	глава администрации - председатель Совета
ФИО Главы МО	Житенева Ольга Сергеевна
Дата избрания Главы МО	09.09.2018 г.
Срок полномочий Главы МО	пять лет
Дата окончания срока полномочий Главы	Сентябрь 2023 г.

МО	
Принадлежность к политической партии Главы МО	
Представительный орган муниципального образования	Сельский Совет депутатов Элекмонарско- го сельского поселения
Срок полномочий Совета	пять лет
Установленная численность депутатов Совета	11
Кворум Совета	
Дата избрания Совета в правомочном со- ставе	Сентябрь 2018 г.
Порядок формирования Совета	муниципальные выборы
Почтовый адрес администрации МО	649247, Чемальский район с. Элекмонар ул. Советская, д.48
Код, телефон, факс администрации МО	8(38841)24-5-86
e-mail администрации МО	elikmanarsp@mail.ru