



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈӖП

от 27 сентября 2011 года № 363
с. Чемал

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Чемальского района на 2011-2020 годы»

В целях реализации мероприятий по комплексному развитию систем коммунальной инфраструктуры на территории Чемальского района, в соответствии с приказом от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» Администрация Чемальского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную целевую «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Чемальского района на 2011-2020 годы».
2. Постановление от 27 июля 2011г № 260 отменить.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на руководителя группы отдела архитектуры, градостроительства и реформирования ЖКХ А.Н.Спирина.

Глава
Чемальского района

С.З. Шевченко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕМАЛЬСКОГО РАЙОНА

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Чемальского района
от «27» сентября 2011 года №363

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЧЕМАЛЬСКОГО РАЙОНА НА 2011-2020 ГОДЫ»**

I. Паспорт программы

Наименование программы	Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Чемальского района на 2011-2020 годы» (далее – Программа).
Основание для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 № 210-ФЗ;
Заказчик программы	Администрация Чемальского района
Заказчик – координатор программы	Администрация Чемальского района, отдел архитектуры, градостроительства и реформирования ЖКХ
Основные разработчики программы	Отдел архитектуры, градостроительства и реформирования ЖКХ Администрации Чемальского района
Цели и задачи программы	<p>Основными целями муниципальной целевой программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения района; - внедрение современных технологий при эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства; - финансовое оздоровление организаций жилищно-коммунального комплекса, привлечение инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство района; - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям; - улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития района; - развитие энергетической инфраструктуры, инженерных электросетевых коммуникаций района; - обеспечение перебойной качественной электроэнергией; - уменьшение потерь электроэнергии в сетях; - удовлетворение запросов населения в электроэнергии. <p>Основной задачей Программы является:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ликвидация дефицита в водо-, тепло- и энергоресурсах и обеспечения их доступной цены; - создание благоприятных условий для проживания населения. <p>-обеспечение потребителей к 2020году коммунальными ресурсами нормативного качества</p>

	<p>при доступной стоимости и обеспечении надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры;</p> <p>-обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет модернизации и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры</p> <p>-обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	<p>2011-2020годы</p> <p>выполнение Программы осуществляется в 2 этапа:</p> <p>Первый этап- с 2011 года по 2015год;</p> <p>Второй этап - с2016года по 2020год.</p>
Перечень основных программных мероприятий	<p>Проектирование, реконструкция, новое строительство водозаборных скважин, магистрального водопровода, котельных, теплосетей, трансформаторных подстанций и распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ.</p>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем финансирования Программы – 276140 тыс. рублей, в том числе по годам: 2011 – 38000 тыс. рублей, 2012– 40020 тыс.рублей, 2013– 42020 тыс.рублей,2014-22600тыс.руб, 2015-22700 тыс.руб, 2016-22400 тыс.руб,2017-22100 тыс.руб, 2018-22100 тыс.руб, 2019-22100 тыс.руб, 2020-22100 тыс.руб,.</p> <p>Источники финансирования:</p> <p>средства федерального бюджета – 119500 тыс.руб, в том числе по годам: 2011 год – 17400 тыс.руб, 2012 год – 17000 тыс.руб, 2013 год – 18600 тыс.руб,2014-9800 тыс.руб,2015-9900 тыс.руб,2016-9600 тыс.руб,2017-9300 тыс.руб,2018-9300 тыс.руб,2019-9300 тыс.руб2020-9300 тыс.руб; средства республиканского бюджета – 101800 тыс.руб, в том числе по годам: 2011 год – 13000 тыс.руб, 2012 год – 15000тыс.руб, 2013 год – 15000 тыс.руб,2014-8400 тыс.руб,2015-8400 тыс.руб,2016-8400 тыс.руб,2017-8400 тыс.руб,2018-8400 тыс.руб,2019-8400 тыс.руб, 2020-8400 тыс.руб;</p> <p>средства местного бюджета – 54840тыс.руб, в том числе по годам: 2011 год – 7600 тыс.руб, 2012 год – 8020 тыс.руб, 2013 год –8420 тыс.руб,2014-4400 тыс.руб, 2015-4400 тыс.руб, 2016-4400 тыс.руб, 2017-4400 тыс.руб, 2018-4400 тыс.руб, 2019-4400 тыс.руб, 2020-4400 тыс.руб,.</p>
Система организации контроля за исполнением Программы	<p>Организация управления и контроля за исполнением Программы возлагается на отделы Администрации Чемальского района:</p> <ul style="list-style-type: none"> - финансовый отдел, - экономический отдел,

	- отдел архитектуры градостроительства и реформирования ЖКХ.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов в системах жилищно-коммунального хозяйства района; улучшение качества оказываемых коммунальных услуг потребителям; повышение инвестиционной привлекательности Чемальского района путем обеспечения возможности быстрого подключения новых объектов к коммунальным системам по обоснованным ценам.</p> <p>Сохранение и развитие электрификации Чемальского района; увеличение пропускной способности сетей; резервирование электроснабжения во внештатных режимах; обеспечение централизованным электроснабжением; повышение надежности электроснабжения поселений; снижение технических потерь в сетях 110 кВ, обеспечение розничного рынка энергией и мощностью.</p>
Важнейшие целевые показатели программы	<p>- Повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов в системах жилищно-коммунального хозяйства района; улучшение качества оказываемых коммунальных услуг потребителям; повышение инвестиционной привлекательности Чемальского района путем обеспечения возможности быстрого подключения новых объектов к коммунальным системам по обоснованным ценам.</p> <p>-Сохранение и развитие электрификации Чемальского района; увеличение пропускной способности сетей; резервирование электроснабжения во внештатных режимах; обеспечение централизованным электроснабжением; повышение надежности электроснабжения поселений; снижение технических потерь в сетях 110 кВ, обеспечение розничного рынка энергией и мощностью.</p>

II. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

Жилищно-коммунальное хозяйство района является сложным многоотраслевым комплексом и характеризуется недостаточным качеством предоставляемых услуг и недостаточно эффективным использованием природных ресурсов, что обусловлено, главным образом, морально и физически устаревшими основными средствами.

Таблица 1. Параметры системы коммунальной инфраструктуры Чемальского р-на

Показатель	Ед. измер.	2010год	2011год(оценка)
------------	------------	---------	-----------------

Общая площадь жилого фонда:	тыс.кв.м	179,9	181,0
Жилые дома (индивидуальные здания) тыс.кв.м	тыс.кв.м	130,4	135,0
Средняя обеспеченность населения жильем	кв.м.на 1 жителя	19	19,5
Количество установленных общедомовых приборов учета, всего:	шт	-	
в том числе:			
учета тепла	шт	-	
учета электроэнергии	шт	3818	3829
учета водоснабжения	шт		
Количество установленных внутриквартирных приборов учета холодной и горячей воды	шт	3	30
Полная стоимость предоставляемых жилищно - коммунальных услуг	млн.руб.	4,132	4,200
Уровень собираемости платежей за ЖКУ %	%	96,1	97
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц		
ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
Водопроводы	единиц	10	14
Протяженность сетей	км	29,5	33,3
Мощность водопроводов	тыс. куб.м/сут.	2,4	2,5
Подача воды в сети	тыс. куб.м	111,2	113,0
Отпуск воды всем потребителям	тыс. куб.м	90,6	93,0
в том числе населению	тыс. куб.м	48,7	49,0
на бюджетные организации	тыс. куб.м	34,9	35
Потребление воды (на 1 жителя):			
Фактическое	м3/год	11,7	11,7
Нормативное	м3/год	10,8	10,8
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	6,8	6,8
Число котельных - всего (муниципальных)	Ед.	39	39
На твердом топливе(уголь)		39	39
Мощность котельных на твердом топливе	Гкал/час	18,5	18,5
Выработано тепла	тыс. Гкал	18,4	18,4
Реализовано тепла	тыс. Гкал	15,6	15,6

в т.ч. населению	тыс. Гкал	1,3	1,3
на бюджетные организации	тыс. Гкал	13,9	13,9
обеспеченность (на 1 кв. м в месяц)	Гкал/кв. м	0,027	0,027
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
Протяженность линий электропередач, всего	км	напряжением 110 кВ - 150 км; напряжением 10 кВ - 218 км; напряжением 0,4 кВ - 147 км	напряжением 110 кВ - 150 км; напряжением 10 кВ - 218 км; напряжением 0,4 кВ - 147 км
Отпуск электроэнергии потребителям, всего	млн.кВт час	19,5	20
В том числе населению	млн.кВт час	9,9	10
Доля объема отпуска коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям приборов учета	%	100	100
УТИЛИЗАЦИЯ ТБО			
Площадь полигонов захоронения отходов	тыс.га	0,00145	0,0024
Объемы отходов потребления	тыс.м ³	8,9	10,0
Количество полигонов	шт	2	2
Вместимость полигонов	тыс.м ³	66	70
Среднее плечо вывоза ТБО	км	25	35

1. Система водоснабжения

Система водоснабжения в Чемальском районе объединяет собой хозяйственно-питьевую и противопожарную системы. Имеет тупиковые участки. Из подземных скважин вода подается непосредственно в водопроводную сеть. Основным предприятием водоснабжения района является МУП «ЖКО Чемал».

Многие водопроводы требуют капитального ремонта. В целом, обеспеченность централизованным водоснабжением, довольно низкая.

Источником водоснабжения для большинства жителей района служат подземные воды. Население также пользуется водой с рек и индивидуальных колонок.

Объем воды поданный в сеть за год составляет около 65,6 тыс. куб.м., объем реализации складывается 63,7 тыс. куб.м. В хозяйственном ведении предприятия жилищно-коммунального хозяйства Чемальского района находятся 11 водозаборных скважин, 26,8 км водопроводных сетей и 72 водоразборных колонки. Уровень износа водопроводных систем достигает 60% и непрерывно возрастает, что обуславливает частые аварии, растет процент потерь (более 24%).

Основные показатели систем водоснабжения Таблица.1.1.

показатель	Ед.изм.	2008	2009	2010
Потребление воды в год	тыс.куб.м.	67,7	70,7	65,2
Количество аварий	шт/год	1	-	-

Протяженность сетей	км	25,2	26,1	26,8
Протяженность ремонтируемых сетей	км/год	0,8	0,7	1,7
Удельный расход ЭЭ на водоснабжение	кВт/куб.м	2,35	2,05	2,45
Потери в сетях	%	24	24	24
Оснащенность приборами учета	%			
Собираемость платежей	%	93,4	102,6	97,3
Себестоимость услуги водоснабжения	руб/куб.м	30,93	36,92	40,95
Затраты на содержание и эксплуатацию сетей	тыс.руб/год	2415,5	2352,0	2411,9
Выручка	тыс.руб/год	1734,5	2146,4	2248,3
Кредиторская задолженность	тыс.руб	74,1	79,9	160,8

Характеристики источников водоснабжения обслуживаемых МУП «ЖКО Чемал»

Техническое состояние систем водозабора состоит из шести одиночных скважин: четыре скважины в с.Чемал, одна в Толгоеке, одна в Куюсе. Глубина скважин от 25 до 80 м. Запасы подземных вод для с.Чемал не разведаны и не подсчитывались. Около с.Толгоек разведаны два месторождения: Толгоекское и Кубинское, которое не используется в виду значительной удаленности. Первое на участке долины р.Катунь в 2,5 км от поселка (утв.запасы по категории С 12,96 тыс.куб м/сутки), второе в 14 км на северо-восток на левом берегу р.Кубы (утв.запасы по категориям А+В+С 12,98 тыс.куб м/сутки). По строительным откачкам потенциальные возможности имеющихся шести скважин превышают 2575 куб.м./сутки. Годовой объем добычи по шести лицензируемым скважинам составляет 73,0 тыс.м³. Среднесуточная добыча 200 куб.м., что составляет менее 8% возможности скважин. Водообеспеченность достаточная. Добытая вода используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения и технологических и прочих нужд предприятий и организаций сел Чемала, Толгоека и Куюса. Сточные воды сбрасываются на рельеф местности.

Таблица 1.2. Износ элементов сетей водоснабжения

Наименование элемента	% износа
водозаборы	84
Водопроводные сети	83

Система учета

Система учета расхода воды на водозаборах отсутствует.

В соответствии с мероприятиями по программе «Энергосбережение» производится установка в многоквартирных домах и бюджетной сфере приборов учета расхода холодной воды.

Таблица 1.3. Характеристика объектов водопотребления

потребитель	водоснабжение	
	всего	Из них установлено
Многоквартирные дома	423	-
Граждане (квартиры)	1278	3
Индивидуальные дома	2738	85
Организации бюджетной сферы	30	16
Предприятия и организации		3

Расчет тарифов

Тариф на услуги водоснабжения рассчитывается исходя из норм потребления для большей части потребителей.

Таблица 1.4.

Наименование предприятия	2009г			2010г		
	Тариф на водоснабжение	Себестоимость за 1 м ³	Откл.(-;+)тыс.руб	Тариф на водоснабжение	Себестоимость за 1 м ³	Откл.(-;+)тыс.руб
МУП «ЖКО Чемал»	34,22	25,09	9,13	38,43	25,71	12,72

Потенциал развития систем водоснабжения

МУП «ЖКО Чемал» является единственным предприятием коммунальной сферы Чемальского района.

Основные направления развития системы водоснабжения района: санация и перекладка трубопроводов, оптимизация затрат на производство питьевой воды, экономия топливно-энергетических ресурсов.

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейшие перспективы развития поселения показывают, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Комплекс мероприятий

Для повышения эффективности работы предприятий, снижения энергозатрат и повышения качества предоставляемых услуг необходимо:

- заменить насосное оборудование на энергоэффективное (энергоэффективные насосы, оснащенные частотными регуляторами,

позволяет сэкономить до 30 процентов электрической энергии и поддержать заданные параметры по давлению);

- установить устройства плавного пуска и регулируемых электроприводов на объектах, что позволит обеспечить как получение экономии электроэнергии от 20 до 40 процентов, так и сокращение непроизводительных расходов за счет обеспечения стабильности работы сетей, сокращения количества аварий, ликвидации гидравлических ударов;

- восстановление работоспособности водозаборных скважин, реконструкция позволяет увеличить дебит скважины до первоначального с гарантийным сроком работы скважины после восстановления в течение года. Реализация данного мероприятия позволяет также ликвидировать дефицит воды в населенных пунктах, особенно в летний период времени, и получить экономию денежных средств (стоимость реконструкции скважин в 1,5-2,0 раза ниже стоимости бурения новых);

- реконструкция водопроводных сетей с перекладкой на трубы из полимерных материалов, позволит увеличить срок службы сетей в 3-4 раза по сравнению со сроком службы трубопроводов, выполненных из стали, сократить расходы на ликвидацию аварийных ситуаций, исключить затраты на устройство катодной защиты трубопроводов, улучшить качество воды, подаваемой потребителям, за счет исключения возможности вторичного загрязнения приготовленной питьевой воды.

Оценка экономической эффективности мероприятий

Базовые предпосылки расчетов

В данной программе объемы затрат по мероприятиям рассчитаны ориентировочно, в большей мере на основе данных специалистов коммунальных предприятий Чемальского района. При формировании инвестиционных и производственных программ необходимо проведение более детальных расчетов затрат и эффектов. Необходимую исходную информацию для таких расчетов возможно будет получить по результатам энергетических обследований соответствующих объектов. Таким образом, представленные расчеты в данном разделе следует рассматривать как укрупненные.

Для каждого из рассматриваемых мероприятий раздела были рассчитаны элементы для последующего расчета экономических эффектов:

- величина инвестиций;
- изменение доходов организаций коммунального комплекса (ОКК);
- изменение затрат на топливно-энергетический комплекс;
- изменение эксплуатационных затрат;
- чистый денежный поток от реализации мероприятия.

Эффективность всего раздела водоснабжения характеризуется простым сроком окупаемости, чистым денежным потоком и экономической внутренней нормой доходности.

Экономический эффект

Экономический эффект по рассматриваемым мероприятиям достигается за счет:

- дополнительных доходов ОКК;
- экономии затрат на ТЭР;
- экономии затрат на эксплуатацию и ФОТ.

2. Система теплоснабжения

На территории Чемальского района расположено 39 котельных различных форм собственности, суммарная мощность которых составляет 18,5 Гкал/час. Все котельные, осуществляющие теплоснабжение работают на твердом топливе (уголь), имеют ручную подачу угля.

Физический износ коммунальных тепловых сетей - 66%. Из-за высокого уровня износа потери тепла составляют 50 - 60%, что приводит к дополнительным затратам на электроэнергию и твердое топливо и увеличению тарифа на теплоснабжение.

В настоящее время оказывает услуги теплоснабжения населения с. Толгоек и социальной сферы с.Чемал МУП «ЖКО Чемал», суммарная мощность источников теплоснабжения составляет 2,51 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет 1376м в двухтрубном исчислении, из них только 24 м наземной прокладки, остальные тепловые сети подземной прокладки. Тепловые сети пролегают в деревянных коробах засыпанные опилками. Анализ существующей организации систем теплоснабжения

В структуре потребления тепловой энергии при общем объеме потребления 15,6 тыс. Гкал/год потери в теплосетях за 2010 год по району в среднем составили более 18 процентов.

Увеличение КПД технологического оборудования котельных и соответственно снижение себестоимости единицы продукции не представляется возможным без кардинального вмешательства в производственный процесс, а именно без замены изношенного, морально и физически устаревшего оборудования на модернизированное и более эффективное. На сегодняшний день достигнут технологический предел эффективности установленного оборудования, средняя загруженность котельных составляет 51,5%. Из-за сокращения нагрузок трубопроводы тепловых сетей имеют завышенные диаметры. Срок эксплуатации котельных составляет 10 лет и более.

Система учета расхода тепла на котельных отсутствует. В рамках программы «Энергосбережение в МО «Чемальский район» будут установлены приборы учета по бюджетным организациям МОУ «Чемальская СОШ», МОУ «Чепошская СОШ», МОУ «Аносинская СОШ», МОУ Бешпельтирская СОШ».

Тариф на использование услуги теплоснабжения рассчитывается исходя из норм потребления. Услуги теплоснабжения населения (с.Толгоек) и бюджетные организации (МОУ Чемальская СОШ и ДДТ) оказывает МУП «ЖКО Чемал» которая и рассчитывает тарифы.

Наименование предприятия	2009год			2010год		
	Тариф на тепловую Энергию утвержденный	Себестоимость за 1Гкал, отпущенной ТЭ	Откл.(-;+)	Тариф на тепловую Энергию утвержденный	Себестоимость за 1Гкал, отпущенной ТЭ	Откл.(-;+)тыс.руб
Школьная котельная	2115,29	2781,03	-665,74	2018,09	2250,44	-232,35
Котельная	2551,47	2583,31	-31,84	2614,58	3018,33	-403,75

ДДТ						
Котельная с.Толгоек	1916,32	2280,86	-364,54	2017,35	2722,12	-704,77

Для повышения эффективности работы предприятий и снижение затрат необходимо:

по бюджетным учреждениям Чемальского района необходимо провести:

- техническое поэтапное перевооружение котельных и тепловых сетей. Для надежной эксплуатации котлов следует полностью заменить существующие сети теплоснабжения. Перекладка предизолированной трубой позволит эксплуатировать тепловые сети около 50 лет, что существенно снизит расходы на их поддержание.

-замена старых насосов, ресурс которых выработан, на новое перспективное экономичное насосное оборудование с частично-регулируемым приводом позволит снизить стоимость израсходованной эл.энергии.

Характеристика теплотребления и производительности оборудования основных систем теплоснабжения бюджетной сферы

Наименование населенного пункта	Наименование бюджетного учреждения	Установленная мощность котельной (Гкал/ч)	Количество и марка установленных котлов	Дата установки котлов	Техническое состояние котлов (КПД, износ)	Техническое состояние вспомогательного котельного оборудования	Протяженность тепловых сетей в километрах	Диаметр трубопроводов	Год ввода в эксплуатацию	примечание
с.Элекмонар	МУЗ «Чемальская ЦРБ»	0,04	2шт, Без марки самоварный	2000г-резервный, 2005-основной	Износ 98%	Неуд.	0,314	114 (67,3м); 76(165,1м); 57(82,1м)	2006г	Котельная 1968года требуется капитальный ремонт
с.Ороктой	МОУ «Ороктойская ООШ»	0,15	1, АКТВ Каракан	13.10.2010г	70% КПД 5%-износ	Уд.	-	-	2010	-
с.Чепош	МОУ «Чепошская СОШ»	0,72	2 котла, марки АЕ 360	2010г	85% КПД 5% износ	Уд.	0,115	50	2010	
с.Чепош	МОУ «Чепошская СОШ» д/сад	самоварный	1, НР	2004	60%-износ	Уд.	0,02	50	2004	-
с.Узнезя	Узнезинский культурно-оздоровительный центр	0,072	1 котел,	26.11.2007	КПД-75%, 30% износ	Уд.	1,894	65	2007	
с.Анос	МОУ «Аносинская СОШ»	0,24	2 котла, А.Е.-90; А.Е.-150	2010	85% КПД	Уд.	0,2	70	2010	
с.Анос	МОУ «Аносинская СОШ» (начальная школа)	0,053	1котел, КВр-0,053мвт	2004	75%-КПД; 60%-износ	Неуд.	-	-	2004	
с.Чемал	Администрация Чемальского сельского поселения	0,062	1 котел, КЧМ-5-К ТУ 21-469-029-95	2008	70% КПД, 20% износ	Уд.	-	-	2008	
с.Уожан	Чемальское сельское поселение ДК	0,09	1котел, самоварный	2009	10%	Уд.	-	-	2009	

с.Бешпельтир	МОУ «Бешпельтирская СОШ»	0,035	2 котла, КВ 350	2009	70% КПД, 20% износ,	Неуд.	0,609	90	1990	
с.Куюс	Куюское сельское поселение ДК	самоварные	1котел	2005	50% износ	Уд.	-	-	2005	
с.Ороктой	Куюское сельское поселение ДК	самоварные	1котел	2009	10% износ	Уд.	-	-	2009	
с.Эдиган	Куюское сельское поселение ДК	самоварные	1котел	2004	60% износ	Уд.	-	-	2004	
с.Элекмонар	Элекмонарское сельское поселение ДК	0,138	КВР 0,16 МВт	2003	40% кпд, 70% износ	Уд.	0,01	150	2003	
с.Анос	Аносинское сельское поселение ДК	0,053	1котел, КО 4931	2009	75%кпд	Уд.	-	-	2009	
с.Аюла	Аносинское сельское поселение ДК	0,053	1котел, КО 4931	2010	75%кпд	Уд.	-	-	2010	
с.Узнезя	МОУ «Узнезинская СОШ»	0,046	1 котел, КВр-0,053МВт	2009	75% кпд, 20% износ	Уд.	0,266	75	1983	
с.Узнезя	МОУ «Узнезинская СОШ» д/сад	0,03	1 котел, АОТВ-20/(30)	2006	65%кпд, 40% износ	Уд.	0,155	75	2006	
с.Элекмонар	МОУ «Элекмонарская СОШ» школа	0,138	2 котла, КВр-0,16	2005	30%кпд, 50%износ	Уд.	1,4	40	2005	Требуется кап.ремонт
с.Элекмонар	МОУ «Элекмонарская СОШ» д/сад	самоварные	1 котел	2006	40% износ	Уд.	0,19	40	2006	
с.Элекмонар	МОУ «Элекмонарская СОШ» д/сад	самоварные	1котел	2001	90% износ	Уд.	0,27	40	2001	Требуется кап.ремонт
с.Аюла	МОУ Аюлинская ООШ»	0,09	2 котла, КЧМ-5-К30-3ТУ21-469-029-95	2010	77,6 кпд	Уд.	0,015	51	2010	
с.Чемал	МОУ ДОУ «Чайка»	0,15	1котел, ККВр-0,17 КБ	2010	75%кпд	Уд.	0,025	40	2010	
с.Чемал	МОУ ДОУ		2котла,самоварные	2005,2009		Уд.	0,03	50	2005	

	«Медвежонок»									
с.Куюс	МОУ Куюсская ООШ»	0,046	1котел, КВр- 0,053МВт	2005	75%кпд, 50% износ	Уд.	-	75	2005	Здание котельной 1975г требуется ремонт здания
с.Усть-Сема	Чепошское сельское поселение	0,09	2 котла, КЧМ-5- К30-3ТУ21-469- 029-95	2008	77,6 кпд, 20% износ	Уд.	-		2008	
с.Чемал	МУП ЖКО «Чемал» котельная школы с.Чемал	1,44	4 котла в том числе НР-18-3шт; А.Е.630-1шт	1998г, 2010	67%;60%,85%кпд	Уд.	0,832	159,108,76,57, 76.	1998	
с.Чемал	МУП ЖКО «Чемал» котельная ДДТ с.Чемал	0,132	2котла,КВр-0,046, КВр-0,1к	2007,2010	67%,40%,76%кпд	Уд.	0,064	57	2007	
с.Чемал	МУП ЖКО «Чемал» котельная «Центральная»	0,43	1 котел,КВ-0,5р	2007	67%,30%кпд	уд	0,132	57	2007	
с.Толгоек	МУП ЖКО «Чемал» котельная с.Толгоек	1,48	3котла КВр-0,63- 2штг, А.Е.480	2005, 2010	67%,50%,84%кпд	уд	0,818	108,57	1988	

Комплекс мероприятий

Для повышения эффективности работы предприятий и снижения энергозатрат необходимо:

I. провести техническое поэтапное перевооружение котельных и тепловых сетей. Для надежной эксплуатации котлов следует полностью заменить существующие сети теплоснабжения. Перекладка предизолированной трубой позволит эксплуатировать тепловые сети безаварийно около 50 лет, что существенно снизит расходы на их поддержание.

Замена старых насосов, ресурс которых выработан, на новое перспективное экономичное насосное оборудование с частотно-регулируемым приводом позволит снизить стоимость израсходованной эл. Энергии. При соответствии тарифа на тепловую энергию, предприятие производящее тепло может быть недотационным, т.е самостоятельно без долгов оплачивать стоимость энергоносителей.

3. Система электроснабжения

Чемальский район - один из районов Республики Алтай, который до настоящего времени не производит на своей территории электроэнергию (за исключением Чемальской гидроэлектростанции). Электроэнергия, вырабатываемая Чемальской ГЭС, расходуется только на собственные нужды ФГУ ТС «Чемал».

Электроснабжение потребителей с Усть-Сема осуществляется от ПС-21, от ПС-15 «Элекмонарская» осуществляется электроснабжение остальных населенных пунктов района. Подстанции входят в ОАО "Алтайэнерго", который работает в составе объединенной энергосистемы Сибири.

Чемальский район испытывает дефицит электроэнергии, особенно в зимние месяцы - максимума потребления электроэнергии, при этом максимальная мощность ПС-15 составляет 6,3 МВт. Однако, уже в настоящее время фактическая потребность в электрической мощности превышает 8 МВт, что приводит к ограничениям подключения новых потребителей электроэнергии. По этой причине ОАО "Алтайэнерго" с 2003 года ограничена выдача технических условий на подключение новых потребителей электроэнергии. Это означает, что развитие экономики Чемальского района будет сдерживаться.

Для ввода в эксплуатацию в ближайшие 10 лет ряда производственных, социальных объектов потребуется дополнительная мощность не менее 7 МВт. А также строительство в связи с созданием на территории района особой экономической зоны туристско-рекреационного типа потребует дополнительно не менее 7 МВт. В ближайшие годы в сфере социально-бытовых услуг, предоставляемых населению, ожидается постепенное увеличение потребления электроэнергии.

Ведется реконструкция Вл 10/0,4 кВ в с.Чемал.

В настоящее время суммарная протяженность электрических сетей в Чемальском районе составляет для магистральных линий в одноцепном исчислении 515 км, в том числе:

напряжением 110 кВ - 150 км;

напряжением 10 кВ - 218 км;

напряжением 0,4 кВ - 147 км.

Из общей протяженности сельских распределительных электрических сетей напряжением 0,4 и 10 кВ более 95% построены 40-30 лет назад и в настоящее время находятся в аварийном состоянии (деревянные опоры без пасынков подгнили, алюминиевые провода сечением 16-35 мм² изношены). Действующие линии из-за изменения структуры потребления электроэнергии (ввод в действие новых объектов капитального строительства, рост использования электроэнергии населением) и трансформаторные подстанции напряжением 10/0,4 кВ в ряде населенных пунктов оказались перегруженными. Существующие сети не выдерживают возросших нагрузок, трансформаторные подстанции перегружены.

За последние пять лет потребление электроэнергии в целом по Чемальскому району увеличилось на 100% и продолжает при этом расти. Потребление электроэнергии составляет 2,1 тыс. кВт.ч в год на одного человека. Этот показатель более чем в 2 раза ниже, чем в других регионах Западной Сибири.

Основная доля электропотребления (около 60 процентов) приходится на коммунально-бытовое потребление, что является отражением структуры электропотребления, которая, по-видимому, сохранится и на ближайшую перспективу. Однако долгосрочный прогноз предполагает подъем уровня электропотребления лесопромышленного, агропромышленного и туристического секторов экономики района, предприятиями малого бизнеса.

Учитывая вышесказанное необходимы значительные вложения финансовых средств на обеспечение района достаточным количеством водой, теплом и электроэнергией. Решение указанной проблемы может быть осуществимо только программным методом.

4. Система сбора и утилизации ТБО

На балансе предприятия МУП «ЖКО Чемал» находятся два объекта утилизации отходов площадью по 1,1 га в сс.Чепош и Чемал. Годовая норма наполняемости свалок отходами составляет 47,3 тыс. м³. Со стремительным ростом туристического бизнеса ежегодный объем отходов на объектах увеличивается. Так в 2004 году было утилизировано 25,1 тыс.м³ отходов, в 2005 году – 31,3 тыс. м³ отходов, в 2006 году – 36,4 тыс.м³ отходов. Сами объекты находятся вблизи населенных пунктов, расстояние до ближайшего населенного пункта 0,675 км, и в километровой зоне до ближайшего открытого водоема (р. Катунь).

С развитием туризма в регионе, резко вырос объем поступающих отходов на утилизацию, наполняемость объектов резко увеличивается. Создается угроза санитарноэпидемиологического состояния для ближайших населенных пунктов и водоемов.

III. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Перспективные показатели развития муниципального образования.

3.1.1. Характеристика Чемальского района

Чемальский район является самым молодым районом Республики Алтай. Район с центром в с.Чемал и местные органы управления были образованы в 1992 году на основании Постановления Президиума Верховного Совета РА № 156 от 26.08.92., в границах упраздненного в 1962 году Элекмонарского аймака, в ходе административно-территориальной реформы в Республике Алтай, в результате разукрупнения Шебалинского района.

Территория района расположена в северо-западной части Республики Алтай, и занимает 3019 км² (3,2% от площади республики – 9 место по Республике Алтай), граничит с Майминским районом на севере, Чойским районом на северо-востоке, Онгудайским районом на юге и Шебалинским районом на западе. В природном отношении территория района целиком располагается в пределах горной системы Алтая, входящей составной частью в Алтае-Саянскую горную страну.

Административный центр – село Чемал – основано в 1885 году и расположено на правых берегах рек Чемал и Катунь на высоте 410 м над уровнем моря, в 103 км южнее г. Горно-Алтайска.

Численность (среднегодовая) постоянного населения Чемальского района по состоянию на 1 января 2009 года составила 10104 человека.

Современную систему расселения представляют 19 населенных пунктов, объединенные в 7 муниципальных образований (МО) сельских советов.

1. Аносинское сельское поселение в составе населенного пункта Анос;
2. Бешпельтирское сельское поселение, административный центр – село Бешпельтир;
3. Куюзское сельское поселение в составе населенных пунктов Куюз, Ороктой, Эдиган, административный центр – село Куюз;
4. Узнезинское сельское поселение в составе населенных пунктов Аскат, Нижний Куюз, Турбаза «Катунь», Узнезя, административный центр – село Узнезя;
5. Чемальское сельское поселение в составе населенных пунктов Еланда, Толгоек, Уожан, Чемал, административный центр – село Чемал;
6. Чепошское сельское поселение в составе населенных пунктов Усть-Сема, Чепош, административный центр – село Чепош;
7. Элекмонарское сельское поселение в составе населенных пунктов Каракол, Элекмонар, административный центр – село Элекмонар.

Районный центр – с.Чемал.

В настоящее время основным документом, определяющим характер территориального планирования района и перспективы его развития, является «Схема территориального планирования Чемальского района». Разработка выполнена авторскими коллективами Научно-исследовательским институтом горного природопользования и урбанистики АлтГТУ им. И.И.Ползунова и институтом водных и экологических проблем СО РАН. Материалы по

обоснованию проектных решений к «Схеме территориального планирования Чемальского района» подготовлены на основании Муниципального контракта № 31 от 16 апреля 2007года.

Основная цель «Схемы территориального планирования Чемальского района»- обеспечение устойчивого развития территории района путем совершенствования инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры на основе комплексного анализа природных и антропогенных факторов, их современного состояния и прогноза изменений в обозримой перспективе.

Схема территориального планирования Чемальского муниципального района разработана на следующие проектные периоды:

I этап (первая очередь)-2015г.

II этап (вторая очередь) – 2020 г.;

Расчетный срок – 2020 г.

3.1.2.Прогноз численности и состава населения

В течение 2005 – 2009 гг. наблюдается изменение общей численности населения муниципального образования Чемальский район, темп роста численности населения (2009/2005 гг.) составил 107,4 %. (по данным статистики)

Динамика численности и основных демографических показателей населения Чемальского района

Таблица 1.2.1

Показатели	2005	2006	2007	2008	2009
Численность на конец года, тыс. чел.	9616	9764	10021	10188	10331
Родилось	150	145	186	205	180
Умерло	149	147	140	137	112
Прибыло	326	317	347	289	233
Выбыло	182	167	135	197	175
Естественный прирост (убыль)	+1	-2	+46	+68	+68

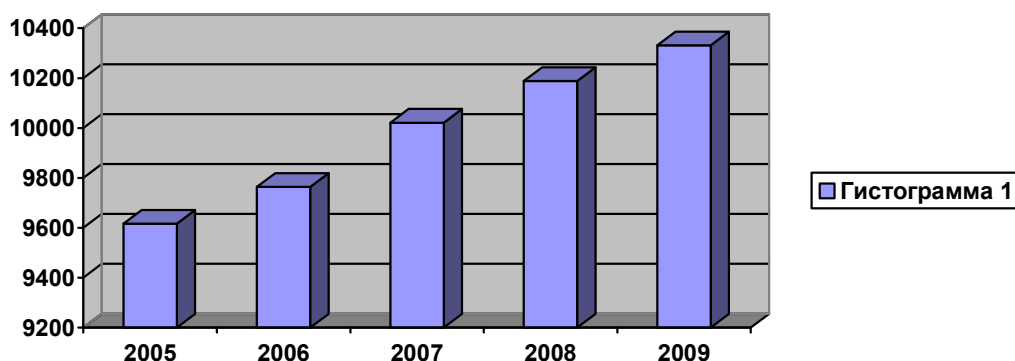


Рисунок 1.2.2. Динамика изменения численности населения МО «Чемальский район»

Данные, представленные на рисунке 1. 2.1., свидетельствуют о том, что на начало 2009 года общая численность населения муниципального образования составила 10331чел. В период 2005 – 2009 гг. наблюдается повышение численности на 715 человек.

Динамика численности населения определяется происходящими изменениями в естественном и миграционном движении населения (табл. 1.2.2). В рассматриваемом поселении отмечается естественный прирост населения: число рождений превышает число умерших.

Демографическое равновесие в районе нарушено: наблюдается диспропорция в соотношении полов, так на начало 2010 года на 1000 женщин приходилось 908 мужчины. Возрастная структура населения характеризуется высокой долей трудоспособного населения в трудоспособном возрасте (60,4%) и низкой долей детей – 23,1 % (таблица 2.1.1.2). Около 24,9% населения являются пенсионерами, из которых 25% продолжают работать (на долю работающих пенсионеров приходится 6,2 % населения района). Общее число семей по данным Статистики составляет 3872 что соответствует среднему размеру одной семьи в 3,0 человека (Таблица 2. 2).

Состав населения МО «Чемальский район» в 2010 г. (среднегодовая численность)

Таблица 2.2

Возрастные группы	человек	% от общей численности
Постоянное население	10331	100
мужчины	4917	47,6
женщины	5414	52,4
дети	2383	23,1
Трудоспособное население в	6241	60,4
Пенсионеры всего	2571	24,9
Работающие пенсионеры	642	6,2
Инвалиды всего	1285	12,4
Работающие инвалиды	218	2,1
Общее количество семей	3872	3чел

По прогнозной оценке, с учетом тенденций о естественном и механическом приросте, среднегодовая численность постоянного населения района на начало 2011 года составит 10,4 тыс. человек. Коэффициент рождаемости в районе по итогам 2010 года составит 19,5 промилле,

коэффициент смертности -10,8 промилле. Коэффициент миграционного прироста увеличится с 7,2 до 10,7 человек в расчете на 1000 жителей (с учетом притока миграционной силы трудоспособного возраста).

В 2011-2013 годы, с учетом позиций обозначенных Президентом Российской Федерации, реализацией национальных проектов, возрастет естественный прирост населения района. Коэффициент рождаемости с 2013 году достигнет 19,7 – 20,2 промилле.

Увеличение миграционного прироста согласно прогнозу обусловлено реализацией Программы социально-экономического развития Чемальского района на 2008-2017 годы.

Структура населения района в ближайшее три года существенно не изменится, по-прежнему будет преобладать население трудоспособного возраста (60,5%), немного увеличится численность молодежи (23%) и старше (16,5%) трудоспособного возраста.

На основании анализа показателей естественного и механического прироста населения района, учитывая продолжительности жизни при рождении, по прогнозной оценке численность населения района к 2015 году может достичь 9,8 тыс.чел.

Прогнозные расчеты численности населения

Таблица 2.3.

Период	2010 год	2015 год	2020 год
	9544	9800	10000

3.1.4. Прогноз развития застройки

Градостроительное развитие территории предусматривает усиление элементов планировочного каркаса и планировочных связей.

Мероприятия по развитию элементов планировочного каркаса:

- расширение пятен селитебной территории с последующим строительством капитальных объектов жилищного и инфраструктурного назначения.

Самыми важными в планировочном отношении населенными пунктами являются села Усть-Сема и Чемал — это главные градостроительные узлы территории, получающие дальнейшее развитие.

Ввиду усиления в рекреационно-природоохранном варианте планировочной связи меридианального направления Усть-Сема – Чепош – Элекмонар – Чемал – Еланда – Ороктой (с выходом на автомагистраль М-52 «Чуйский тракт» в районе Кураты) развитие получают села, попадающие на эту ось. Они получают статус планировочных узлов второго ранга. Также в силу развития транспортно-планировочных связей широтного направления (с выходом на Телецкое озеро через Каракошту – Кебезень) статус планировочных узлов второго ранга приобретают села Ниж.Куюм, Верх.Куюм.

Из существующих планировочных элементов менее крупного ранга следует выделить производственные предприятия. Заложены мероприятия по

модернизации предприятий перерабатывающей промышленности и строительной индустрии:

- реконструкция маслосырзавода (Узnezинское МО);
- реконструкция животноводческих комплексов (Куюсское, Эликманарское МО);
- создание комбината деревянного домостроения (Чемальское МО);
- создание предприятия по производству кровельной черепицы, облицовочной и тротуарной плитки на основе переработки пластика (Чепошское МО).

Мероприятия по размещению новых объектов капитального строительства

Новым крупным планировочным элементом, влияющим на формирование градостроительной структуры территории выступает ОЭЗ ТРТ «Каракольские озера». Градостроительное образование ОЭЗ ТРТ «Каракольские озера» может получить статус главного планировочного узла территории, наряду с селами Усть-Сема и Чемал, поскольку находится на планировочной оси, имеющей тенденцию к дальнейшему усилению.

Новые планировочные элементы - проектируемые ООПТ (природный парк/парки) и проектируемые рекреационные комплексы: мониторинговый центр ИВЭП СО РАН (мониторинг русловых процессов р.Катунь, Чемальское МО); группа туркомплексов по берегам рек Чемал и Куба, а также на реках Узнезя и Куюм; научно-производственный центр Алтайского гостехнуниверситета близ с.Аскат и др.

Проектируемые планировочные элементы менее крупного ранга представлены предприятиями перерабатывающей промышленности и строительной индустрии. Мероприятия по их развитию включают:

- создание предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции (Узnezинское и Эликманарское МО);
- строительство комбината деревянного домостроения (Чемальское МО);
- строительство завода по изготовлению кровельной черепицы, облицовочной и тротуарной плитки на основе переработки пластика (Чепошское МО) и др.

Развитие существующих планировочных узлов и элементов, а также проектирование новых влияет на транспортную инфраструктуру территории района.

3.1.5.Прогноз изменения доходов населения

Денежные доходы в расчете на душу населения в 2009 году увеличились по отношению к 2008 году на 27,2 % и составили 5,32 тыс.руб. в месяц. В 2010 году планируется незначительный рост на 1,8% к 2009 году и составит 5,42 тыс.руб.

Основную долю в доходах населения, занимает не только оплата труда, но и другие доходы, т.е. доходы от собственности и предпринимательской деятельности. Доля доходов от собственности и предпринимательской деятельности на протяжении нескольких лет остается стабильной. Это свидетельствует о достаточно высоком уровне развития малого бизнеса в

муниципальном образовании и о необходимости его учета как одного из основных субъектов экономической деятельности в перспективе.

Величина прожиточного минимума на душу населения за второй квартал 2010 года по Республике Алтай составил 5481 руб.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций по району в 2009 году составила 12092,9 руб. По абсолютному значению МО «Чемальский район» на 6 месте среди муниципальных образований РА, по темпу роста – 1 месте. Самый высокий уровень заработной платы отмечается в отраслях финансовой деятельности, государственного управления, транспорта и связи, самый низкий уровень заработной платы – в сельском и лесном хозяйствах.

Среднемесячная заработная плата работников бюджетной сферы за этот период составила 13551,3 руб. (107,8% к аналогичному периоду прошлого года). Задолженность по выплате заработной платы отсутствует.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в первом полугодии 2010 года составила 11629,2 рублей, что указывает на снижение на 3,8%, по отношению к 2009 году.

По прогнозу в 2010 г среднемесячная номинальная начисленная заработная плата составит 12697,5 руб., рост к аналогичному периоду прошлого года составит 105%.

Средний размер назначенных месячных пенсий составил 5672,01 руб. и повысился по сравнению с уровнем предыдущего года на 37,8%.

В первом полугодии 2010 года средний размер назначенных месячных пенсий составил 6694,96 руб. или 144,5 % к соответствующему периоду 2009 года.

3.5.1. Оценка доступности коммунальных услуг для населения

Оценка доступности коммунальных услуг для населения выполнена согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010г № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения платы граждан за коммунальные услуги» Приложение №2 Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные

Система критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги включает в себя следующие показатели:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Для расчета выше перечисленных показателей необходимы следующие данные:

- среднедушевой доход семьи в муниципальном образовании, руб.;
- среднедушевой платеж населения за ЖКУ в месяц, руб.;
- численность населения, доход которого ниже прожиточного минимума, тыс. чел.;
- общая численность населения муниципального образования, тыс. чел.;
- платежи за коммунальные услуги, полученные фактически, тыс. руб.;

- величина платежей за коммунальные услуги, выставленная потребителям, тыс. руб.;
- количество семей, получивших субсидии на оплату коммунальных услуг, тыс. чел.
- количество семей в муниципальном образовании.

Расчет показателей доступности для населения платы за коммунальные услуги представлен в таблице 1.5.1.1

Анализ доступности для потребителей коммунальных услуг на 2010 год

Таблица 1.5.1.1

№	Показатели	2010	Норма показателей критериев
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи		
1.1.	Среднедушевой доход семьи в МО в год, руб.	5420,0	От 6,3% до 7,2% - высокий; от 7,2% до 8,6 - доступный; свыше 8,6% - недоступный;
1.2.	Среднедушевой платеж населения за ЖКУ в месяц, руб.	138,84	
1.3.	Расходы семьи (в среднем) на оплату коммунальных услуг, %.	2,56	
2	Собираемость платежей за коммунальные услуги		
2.1.	Платежи за коммунальные услуги, полученные фактически, тыс. руб.	4065,3	От 92% до 95% - высокий; от 85% до 92% - доступный; ниже 85% - недоступный;
2.2.	Величина платежей за коммунальные услуги, выставленная потребителям, тыс. руб.	4115,5	
2.3.	Собираемость платежей за коммунальные услуги, %.	98,8	
3	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения		
3.1.	Количество семей, получивших субсидии на оплату коммунальных услуг, шт.	152	Не более 10% - высокий; от 10% до 15% - доступный; свыше 15% - недоступный;
3.2.	Количество семей, чел.	3872	
3.3.	Доля получателей (семей) субсидий на оплату коммунальных услуг, %	3,93	

Данные таблицы 3.1. свидетельствуют о следующем:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи определяется как отношение валового объема реализации жилищно-коммунальных услуг населению в денежном выражении к общему объему доходов населения муниципального образования. Данный показатель - высокий- 2,56 %;

- собираемость платежей за коммунальные услуги определяется как отношение собранных средств на оплату жилищно-коммунальных услуг к начисленной сумме на оплату жилищно-коммунальных услуг. Уровень доступности-высокий-98,8%;

- доля получателей (семей) субсидий на оплату коммунальных услуг определяется как отношение численности получателей субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг к общей численности населения. Уровень доступности - высокий- 3,93%.

II. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Чемальского района предполагает:

- создание комфортных условий проживания населения на основе обеспечения потребителей жилищно-коммунальными услугами нормативного качества - электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- повышение эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального хозяйства и систем жизнеобеспечения населения.

Для этого необходимо:

- строительство водопровода в сс. Бешпельтир (Бешпельтирское МО), Куюс, Ороктой и Эдиган (Куюское МО), Узнезя и т/б «Катунь» (Узnezинское МО, Чемал, Уожан, Еланда (Чемальское МО);
- проведение инвентаризации оборудования и инженерных сетей;
- внедрение систем регулирования тепло- и водоснабжения и оснащение их приборами учета, в том числе в учреждениях бюджетной сферы;
- установка в котельных муниципальных предприятий и организаций более экономичных котлов и менее энергоемкого электрооборудования.
- Модернизация электроснабжения предполагает реконструкцию существующих объектов электроснабжения и строительство новых:
- реконструкция, техническое перевооружение и развитие существующих распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ, с учетом физического износа и морального старения. Для определения сроков, объемов и источников финансирования необходима целевая Программа сохранения и развития электрификации Муниципального образования «Чемальский район» в целом и Муниципальных поселений района с учетом социально-экономического развития и, соответственно, потребностей электрической энергии и мощности.

Усредненные затраты на строительство распределительных сетей в Чемальском районе (в ценах 2008 г.):

Объект строительства	Назначение	Единица измерения	Количество	Материал		Затраты всего, тыс.рубле
				Опора	Провод	

						й
ВЛ 0,4 кВ	Магистраль	км	1	ж/б	СИП 4*50	923
ВЛ 0,4 кВ	Ответвление	км	1	ж/б	СИП 4*16	1 410
ВЛ 0,4 кВ	Магистраль с наружным освещением	км	1	ж/б	СИП 4*50 + СИП 2*16	1 651
ВЛ 10 кВ		км	1	ж/б	АС-50/8	865
ВЛ 10 кВ		км	1	ж/б	SAX-50	1 303
КТП 10/0,4 кВ		кВА	100			160
			250			400
			400			630

• Развитие сетей 110 кВ с подстанциями 110/10 кВ является компетенцией Правительства Республики Алтай и предусматривается региональной целевой Программой развития энергетики и электрификации Республики Алтай, согласованной с федеральными структурами и МРСК Сибири.

• Потенциальные возобновляемые источники энергии

Энергия ветра

Для Чемальского района представляет интерес участок реки Катунь от с.Чемал до с.Куюс, где в зимние месяцы повторяемость и скорость ветра позволяют надеяться на перспективу использования ВЭС. Потенциал подлежит изучению.

Энергия солнца

1 квадратный метр потока солнечного излучения (в поперечном сечении) несет на поверхность Земли мощность (брутто) $P=1$ кВт.

Наибольшее развитие в мире (в том числе в Германии, Швеции, Канаде и т.д.) получило преобразование солнечной энергии в тепло невысокого потенциала, используемого для отопления и горячего водоснабжения с использованием различных термосистем – коллекторов. В зависимости от конструктивных решений и используемых материалов, коэффициент полезного действия солнечных коллекторов варьируется от 40 до 92 %.

Если плоскость коллектора установлена так, что в полдень солнечные лучи падают на её поверхность под прямым углом, то за солнечный день на 1 квадратный метр поступает до 6 кВт*ч энергии. С учетом отражения и других потерь, этой энергии достаточно для нагрева 100 л воды на 40 градусов.

В Республике Алтай начинают применяться фотоэлектрические батареи, преобразующие солнечную энергию в электрическую.

Количество солнечных дней позволяют с оптимизмом видеть перспективу использования Солнечной энергии в Чемальском районе.

Мобильные электростанции с поршневыми двигателями внутреннего сгорания

При частой смене места дислокации либо в зимние месяцы возможно использование электростанций с поршневыми двигателями внутреннего сгорания в сочетании с аккумуляторной батареей и преобразователем постоянного тока в переменный (производятся серийно).

Режим работы: в часы максимальной потребности электроприемники работают от бензинового или дизельного агрегата, параллельно заряжается аккумуляторная батарея. При останове электроагрегата, питание бытовых приборов автоматически переключается на аккумулятор через инвертор, преобразующий постоянный ток от аккумулятора в переменный.

Мощность электроагрегата и емкость аккумулятора определяются потребностью в каждом конкретном случае.

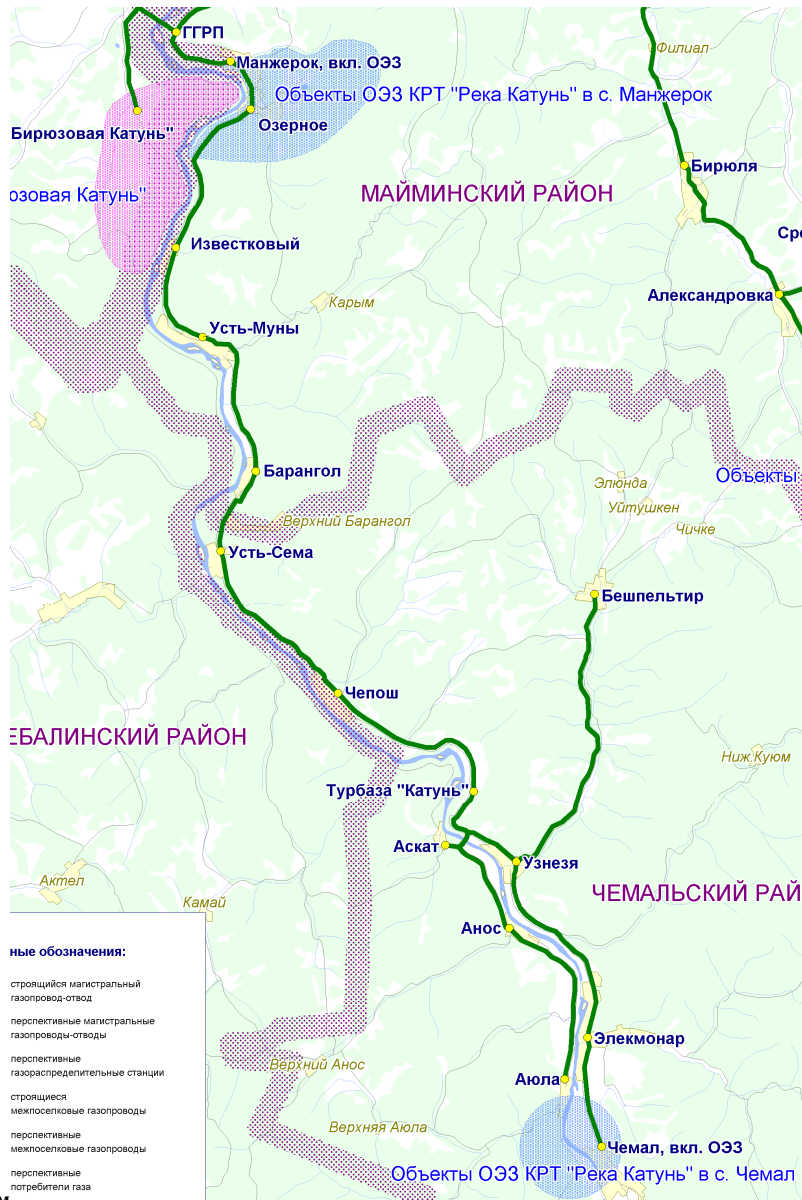
•Газификация. Правительством Республики Алтай 17 июля 2008 года утверждена генеральная схема газоснабжения и газификации региона. В соответствии со схемой газификации республики сетевым природным газом предусмотрена:

- Газификация объектов ОЭЗ курортно-рекреационного типа «Алтайская долина» в с.Соузга; потребность в природном газе составляет 14,2 млн.куб.м/год

- Газификация объектов курортно-рекреационных зон в с.Манжерок, Урлу-Аспак,Чемал; потребность в природном газе составляет 77,5 млн.куб.м/год

- Газификация объектов ОЭЗ курортно- рекреационного типа «Каракольские озера» предложена с использованием СПГ

—Проектирование межпоселкового газопровода с.Манжерок–с.Чемал2009год, строительство–2010год,



протяженность 60,9 км

Прогноз строительства объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения коммунальными услугами вновь вводимого на 2011 – 2020 годах жилья в муниципальном образовании "Чемальский район"

№ п/п	Наименование территорий застройки жилья	Электроснабжение 1 этап (до 2015г)			Электроснабжение 2 этап (до 2020г)			Водоснабжение 1 этап (до 2015г)			Водоснабжение 2 этап (до 2020г)			
		ВЛ -10 кВ (км)	ВЛ -0,4 кВ (км)	ЛЭП -0,4 кВ (км)	ЛЭП -10 кВ (км)	п/ст 10/0,4 кВ (ед./кВА)	ЛЭП -0,4 кВ (км)	Артскважины (ед.)	Водовод (км)	Водонапорные башни (ед./куб. м)	Подводящий водопровод (км)	Артскважины (ед.)	Водовод (км)	Водонапорные башни (ед./куб. м)
1	Чемальское сельское поселение	2,084	16,877		1,8	10,1		1	8,266	1		1	2,5	1
1.1.	Микрорайон ОПХ	0,1	5,746						3,243					
1.2.	Микрорайон «Верблюд»	1,984	11,131					1	5,023	1				
1.3.	Микрорайон(с.Чемал, Еланда, с.Уожан, с.Толгоек)				1,8	10,1						1	2,5	1
2	Элекмонарское сельское поселение	4,39	16,193					1	3,78	1		2	6,5	2
2.1.	Микрорайон «Шершневка»	1,59	6,353									1	5	1

2.2.	Микрорайон «Кемчик-2»	1,59	1,49									1	1,5	1
2.3.	Микрорайон «Барантал»	1,21	8,35					1	3,78	1				
3.	Узnezинское поселение	0,83	11,199		0,3	1,5		4	12,74	4				
3.1.	Микрорайон «Селигур»	0,42	7,75					1	3,9	1				
3.2.	Микрорайон «Новый Аскат»	0,41	3,449					1	3,0	1				
3.3.	Микрорайон «Лесная поляна»							1	4,3	1				
3.4.	Микрорайон «Катунь»				0,3	1,5		1	1,54	1				
4.	Аносинское сельское поселение				0,8	1,5		1	5,3	1				
4.1.	Микрорайон (с.Анос				0,8	1,5		1	5,3	1				
5.	Бешпельтирское сельское поселение				0,5	4,5						1	3,0	1
5.1.	Микрорайон с.Бешпельтир				0,5	4,5						1	3,0	1
6.	Куюсское сельское поселение				0,42	3,4						1	2,5	1
6.1.	Микрорайон(с.Куюс, с. Ороктой, с.Эдиган)				0,42	3,4						1	2,5	1
7.	Чепошское сельское поселение				1,2	5,2						1	5,0	1
7.1.	Микрорайон(с.Чепош, С.Усть-Сема)				1,2	5,2						1	5,0	1
	Всего по району	7,34	44,269		5,02	26,2		7	30,086	7		6	19,5	6

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Разработка мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности Чемальского района, согласно Приказу Министерства экономического развития РФ «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» №61 от 17 февраля 2010г.

Классификация мероприятий представляется в виде следующей таблицы:

Таблица. Мероприятия по энергосбережению.

№ п/п	Рекомендации, мероприятия	Энергетический эффект			Затраты на выполнение, тыс.руб.	Срок окупаемости, лет
		Гкал/год	Тыс. кВт.ч/год	Тыс.руб.		
1	Оснащение зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов				1000	1
2	Приобретение систем диагностики режимов работы и состояния оборудования, диспетчерского контроля и управления работой оборудования				1500	1
3	Внедрение частотно-регулируемого привода электродвигателей и оптимизация систем электродвигателей				200	1
4	Мероприятия по установке энергосберегающего коммунального оборудования и техническое перевооружение коммунальных объектов				205	1
5	Повышение энергетической эффективности крупных электробытовых приборов				110,9	1

6	Провести энергоаудит объектов бюджетной сферы для оценки их теплотехнических характеристик				1070	1
7	Установить вводные приборы на котельной с.Толгоек в многоквартирные жилые дома				300	1
8	Перевод котельных на газ				5000	1
Всего:					9385,9	

Ожидаемые результаты реализации Программы.

Планируется, что реализация Программы к 2020 году приведет к значительному социально-экономическому эффекту:

- обеспечение многоквартирных домов всеми видами благоустройства жилья и предоставление коммунальных услуг нормативного качества позволит повысить качество жизни граждан, проживающих в многоквартирных домах;
- стабилизация финансового положения предприятий жилищно-коммунального хозяйства обеспечит повышение надежности и качества предоставляемых услуг, эффективность расходов организаций коммунального комплекса, стабильность занятости и доходов для работников этой сферы;
- развитие и обеспечение надежной работы инженерных систем жизнеобеспечения;
- благоприятное, финансово-стабильное состояние организаций коммунального комплекса

Объем и источники (механизмы) финансирования Программы.

Все работы и услуги, связанные с разработкой Программы, проведения энергетических обследований, разработки энергосберегающих мероприятий, ТЭО и проектирования, финансируются из бюджета администрации Чемальского района.

Необходимо разработать перечень механизмов финансирования, возможных к использованию при реализации программных мероприятий, подпрограмм и собственно энергосберегающих мероприятий.

Механизмы финансирования должны предусматривать возможность софинансирования из нескольких источников.

Разработка механизмов управления энергосбережением, контроля над исполнением Программы, определение механизмов мониторинга полученных сбережений.

Организация управления Программой и контроль над осуществлением ее выполнения являются важнейшими элементами исполнения Программы. Этот процесс должен быть открытым (т.е. предоставляющий возможность анализировать процесс выполнения мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности) и обеспечиваться достоверными данными по сопоставимым критериям для оценки текущего процесса выполнения мероприятий.

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в нее мероприятий в соответствии с приоритетами ресурсно-бюджетной базы Чемальского района;
- своевременное устранение не актуальных аспектов Программы и дополнение Программы новшествами, с целью повышения комплексных показателей энергоэффективности при изменении каких-либо факторов внешней среды.

•рассмотреть возможность привлечения дополнительных внебюджетных средств путем поиска инвесторов с финансово выгодными инвестиционными проектами.

Приложение №2
к муниципальной целевой программе
" Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
Чемальского района на 2011-2020 годы"

Система программных мероприятий
муниципальной целевой программы
"Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Чемальского района на 2011-2020 годы"

тыс.руб.

№ п / п	Наименование мероприятий Программы	Стоимостное выражение мероприятий											Источники финансирования			
		2011 год	2012г од	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	всего	РФ	РА	Местный бюджет	
															МО	Сельские поселения
1	Проектирование, реконструкция, новое строительство водозаборных скважин и магистрального водопровода.	8000	7000	8000	8000	8000	5000	7000	7000	7000	7000	72000	30000	27300		14800
2	Проектирование, реконструкция, новое строительство котельных и теплосетей.	5000	3000	4000	8000	5000	10000	7000	5000	5000	5000	55000	22900	20870	12000	2000
3	Проектирование, реконструкция, новое строительство распределительных электрических сетей 0,4 – 10 кВ.	25000	30000	30000	6600	9700	7400	8100	10100	10100	10100	147100	66600	53630	14800	11200
4.	Обучение руководителей и специалистов управляющих компаний и ТСЖ, органов местного самоуправления (с целью повышения качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей, обеспечения комфортности и безопасности условий проживания Защиты граждан от неправомерного повышения оплаты жкх, повышения эффективности деятельности управляющих компаний)		20	20								40			40	
	ИТОГО:	38000	40020	42020	22600	22700	22400	22100	22100	22100	22100	276140	119500	101800	26840	28000

